

Z Á P I S N I C A

z riadneho o zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Boľany č. 4/2021,
konaného dňa 16. júna 2021

Miesto konania: Veľká sála Obecného úradu

Začiatok zasadnutia: 18,00 hod.

- Prítomní: starosta obce
- Prítomní poslanci obecného zastupiteľstva 7
- Chýbajúci : 0
- ❖ občania obce podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie, schválenie programových bodov
2. Návrh poslancov na rozšírenie bodov programu
3. Určenie zapisovateľa
4. Určenie overovateľov zápisnice
5. Voľba návrhovej komisie
6. Správa starostu obce o činnosti obecného úradu od posledného zasadnutia OZ
7. Kontrola plnenia uznesení z riadneho zasadnutia č. 3/2021
8. Predloženie správy hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2020
9. Prerokovanie záverečného účtu za rok 2020
10. Prerokovanie možnosti pokračovania projektu výstavby materskej školy
11. Prerokovanie pokračovania projektu výstavby komunitného centra obce
12. Opätovné prerokovanie použitia zvyšných peňažných prostriedkov z testovania na Covid – 19
13. Rekonštrukcia administratívnej budovy bývalého ŠM
14. Predloženie Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2021
15. Prerokovanie možnosti virtuálneho cintorína - nákup softvéru
16. Prerokovanie možnosti úpravy cesty v rómskej osade
17. Prerokovanie výdavkov spojených s prípravou podkladov pre projekt nájomných bytov
18. Prerokovanie možnosti vybudovania prístupovej cesty pred nájomnými bytmi na ul. Hlavnej
19. Diskusia
20. Záver

1. Otvorenie, schválenie programových bodov

Starosta obce v tomto bode privítal poslancov OZ, ako aj občanov obce, prítomných podľa prezenčnej listiny. Konštatoval, že poslankyňa a všetci poslanci sú prítomní na rokovaní, zasadnutie je uznášaniaschopné. Informoval, že priebeh rokovania je nahraný na zvukovom zázname, ktorý bude uverejnený na web stránke obce. Dal hlasovať o programových bodoch v pôvodnom znení.

P. poslanec Mgr. Lippai sa prihlásil s návrhom, aby bod č. 13 bol zrušený, nakoľko od uverejnenia Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2021 do termínu konania zasadnutia neuplynula zákonom stanovená lehota 15 dní. Bod č. 16. navrhuje zameniť bodom 11. z dôvodu, že až potom bude nasledovať opätovné prejednávanie použitia zvyšných peňažných prostriedkov z testovania na C-19.

Takto upravené programové body boli poslancami jednohlasne schválené.

2. Návrh poslancov na rozšírenie programu rokovania

Starosta požiadal poslancov o predloženie prípadných návrhov na rozšírenie bodov programu.

O rozšírenie programových bodov požiadali: Mgr. Lippai a G. Miczák

Do programu o rozšírenie takto bol doplnený návrh

- P. poslanca Mgr. Lippaiho: Predkladanie žiadosti pre hlavnú kontrolórku obce na vykonanie kontroly finančných prostriedkov súvisiace s projektmi Komunitné centrum, Dobudovanie chodníkov a Novostavba MŠ - vypracovanie prehľadu neoprávnene vynaložených finančných prostriedkov pre externý menežment.
- P. poslanca G. Miczáka: Prerokovanie možnosti nákupu smetných nádob na verejné priestranstvá obce.

Návrh programu rozšírený o tieto body bol poslancami schválený jednohlasne.

3. Určenie zapisovateľa

Za zapisovateľku bola navrhnutá Klára Karnayová a bola schválená počtom hlasov 5.

Hlasovaním 5 : 2 návrh bol prijatý. Hlasovania sa zdržali pp. Szakács a Kun.

4. Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice starostom obce boli navrhnutí poslanci Zsolt Kun a Gergely Miczák.

Návrh bol poslancami prijatý jednohlasne.

5. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce navrhol, aby členov tejto komisie tvorili všetci poslanci OZ.

Za prijatie návrhu hlasovali všetci 7 poslanci.

6. Správa starostu obce o činnosti obecného úradu od posledného zasadnutia Obecného zastupiteľstva

V tomto bode starosta obce informoval prítomných o činnostiach obecného úradu za obdobie od posledného zasadnutia OZ, ktoré sa konalo 2. júna 2021.

- ❖ Informoval o tom, že obec získala na projekte pre zveľaďovanie zelene vo Kvetnej záhrade 1500,-€, ktoré bude možné realizovať až v jesennom období.

Na dotaz p. Dobos K. starosta vysvetlil, že termín použitia finančných prostriedkov na uvedený účel je jeden rok.

- ❖ Na stavbu chodníkov sa nepodarilo získať odborníkov, ani Lakatoš Marian, ani Csóka Július nejavili záujem o uvedenú prácu.
- ❖ Bajusz Zsolt žiada na budove ZŠ previesť montáž vchodových dverí. Boli dávnejšie nakúpené.

OZ bolo s činnosťou obecného úradu od 2.6.2021 do termínu konania zasadnutia oboznámené, informáciu berie na vedomie.

7. Kontrola plnenia uznesení z riadneho zasadnutia č. 3/2021

Hlavná kontrolórka predniesla svoju správu o stave plnenia uznesení zo zasadnutia OZ č. 3/2021, zo dňa 02.06.2021. Podľa toho z 18 prijatých uznesení je splnených 7, 2 mali informatívny charakter a plnenie 6 bodov je v štádiu riešenia, 3 boli odročené. Katalin Dobos mala otázku ohľadom nesúladu medzi niektorými bodmi a požiadala hlavnú kontrolórku o ich prekontrolovanie.

OZ pripomienku poslankyne bralo na vedomie.

8. Predloženie správy hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2020

Hlavná kontrolórka obce predniesla správu o stave záverečného účtu za rok 2020. Jeho zostatok predstavuje sumu 36.511,- €.

Obecné zastupiteľstvo predloženu správu berie na vedomie.

9. Prerokovanie záverečného účtu za rok 2020

Hlavná kontrolórka uviedla, že záverečný účet obce za rok 2020 je uverejnená na web stránke obce, bude treba označiť, na čo sa budú zostávajúce finančné prostriedky používať.

Ako vo svojej správe uviedla, zostatok finančných prostriedkov predstavuje sumu 36.511,- €, 10 % z celkovej sumy sa má odvádzať na Rezervný fond obce.

Mgr. Lippai uviedol, že úlohou OZ je nielen schválenie záverečného účtu, ale aj rozhodnutie o jeho použití.

Predkladali sa tieto návrhy:

Starosta navrhuje financovať z neho vybudovanie parkovísk pri Obecnom úrade i pri Obecnom cintoríne, Katalin Dobos odporučí úpravu malého parku pri kostole, zástupca starostu chce riešiť výstavbu prístupovej cesty pri nájomných bytoch na ul. Hlavnej,

p. Miczák žiada nakúpiť smetné nádoby na verejné priestranstvá obce.

P.Lakatoš očakáva úpravu cesty v rómskej osade a výstavbu chodníkov pri budove Športu, p. Bajusz sa zaoberá otázkou možnosti odvádzania dažďovej vody od rodinného domu Gabriela Fedora.

Obecné zastupiteľstvo rozhodlo všetky tieto aktivity financovať zo záverečného účtu r. 2020.

P. Szakács urobil prepočet na chodníky pri budove Športu, na 71 m² kalkuluje sumou 1500,-€.

Pri rozoberaní výšky nákladov na jednotlivé aktivity padol návrh na zúženie objemu prístupovej cesty pri nájomných bytoch, prípadne upustiť od druhého vchodu na

parkovisko.

Podľa Mgr. Lippaiho na prístupovú cestu postačuje trojmetrová šírka.

Tým by sa znížil počet štvorcových metrov, na 210 m², aj výdavky by poklesli na jednu tretinu.

OZ súhlasí s tým, aby p. Szakács na takto prepočítanú rozlohu cesty znovu vyžiadal cenové ponuky.

P. poslanec Bajusz oznámil svoju predstavu o možnom odvádzaní vody od domu p. Fedora vybudovaním hlbokej odvodovej priekopy, opatrené ochrannými mrežami, prípadne zábradlím. Viacerí majú názor, že riešením má byť umiestnenie zberača vody, starosta obce navrhuje umiestniť vyššie obrubníky na okraji cesty.

Starosta obce navrhuje tieto práce zabezpečiť externou firmou na základe vyžiadaných cenových ponúk

- na riešenie odvádzania vody od rodinného domu G. Fedora
- na vybudovanie chodníka zo zámkovej dlažby pri budove Športu v sume 1500,-,

Mgr. Lippai žiada, aby na úpravu cesty v rímskej osade bolo prijaté uznesenie a bola hrazená zo záverečného účtu, navrhuje tu priradiť bod č. 15.

Na úpravu malého parku pri rímskokatolíckom kostole – z finančných prostriedkov záverečného účtu.

Pri úprave parku sa majú likvidovať malé zábradlia, zriadiť iba jeden vchod zo strany Hlavnej ulice, chodníky vybudovať asfaltovaním.

Nákup smetných nádob v počte 10 ks z kovového materiálu z peňažných prostriedkov záverečného účtu

OZ uvedené uznesenie schvaľuje jednohlasne.

10. Prerokovanie možnosti pokračovania projektu výstavby materskej školy

Starosta obce v tomto bode požiadal poslancov na prijatie definitívneho rozhodnutia vo veci pokračovania projektu výstavby MŠ.

Je toho názoru, že obec dostala ešte jednu príležitosť získať nenávratný finančný príspevok a má za to, aby prípravou projektu sa pokračovalo.

Žiadal od poslancov vyjadriť svoje názory.

P. Szakács sa vyjadril, že by sa mohla realizovať dostavba k existujúcej budove, p. Miczák je tiež toho názoru.

P. Kun apeluje na to, že budova MŠ nie je majetkom obce.

P. Mgr. Lippai podal informáciu prítomným, že sa nahliadal do dokumentácie ohľadom uvedeného projektu a dospel k zisteniu, že obecné zastupiteľstvo projekt skutočne schválilo v cene 450 tisíc €, ale z dôvodu, že v projekte boli identifikované duplicitné výdavky, v konaní o žiadosť bola výsledná suma bola znížená o 75.815,- €. Samotný projekt je vypracovaný na obrovskú budovu, 36 m x 24 m, na kapacitu 70 detí, zbytočne je vysoko dimenzovaná, naplánované o cca 400 m² na viac. Verejné obstarávanie bolo 5x vyhlásené, žiadny zhotoviteľ sa k výstavbe nehlási, pretože nie je to realizovateľné.

P. Katalin Dobos zistila, že projekt neobsahuje kanceláriu pre vedúcu stravovacieho zariadenia. Ďalej uviedla, že nie je ani 40 detí, ktoré by škôlku navštevovali, zbytočne by bola budova pre 60 – 70 detí, náklady na jej udržiavanie by boli pritom neúmerne vysoké a nerentabilné.

P. Lakatoš vyjadril ľútosť nad tým, že je to nesprávny projekt, ako hovoril, on veľmi bojoval za to, aby v obci bola nová MŠ, ale za také podmienky je proti výstavbe.

Mgr. Lippai uviedol, že síce sme stratoví, no prijateľnejšie je teraz stratiť 30 tis. €, ako neskôr 200 tisíc.

Starosta obce požiadal poslancov, aby vyjadrili svoj názor na výstavbu MŠ, alebo odstúpenie od zmluvy o poskytnutie nenávratného finančného príspevku a dal hlasovať.

Za odstúpenie od zmluvy

hlasovali 6 poslanci,

proti nebol nikto,

hlasovania sa zdržal 1 poslanec – p. Kun.

11. Prerokovanie pokračovania projektu výstavby komunitného centra obce

Obdobne nepriaznivá situácia sa nastala v projekte o výstavbu KC nesprávnou kalkuláciou celkového počtu štvorcových metrov. Podľa zistenia Mgr. Lippaiho vo veci schválenia výšky žiadaného nenávratného finančného príspevku od poskytovateľa, Ministerstva vnútra SR, z dôvodu, že verejný obstarávateľ nevybavil všetky žiadosti o vysvetlenie v zákonom stanovenej lehote pred uplynutím lehoty na predkladanie ponuky, mohlo by dôjsť k zníženiu pôvodne stanoveného NFP. Mgr. Lippai odporučí v budúcnosti na spoluprácu si zvoliť skúsenejšieho projektanta. *Poslanci OZ schvaľujú odstúpenie od zmluvy o poskytnutí nenávratného príspevku aj v prípade projektu výstavby KC v obci.*

12. Opätovné prerokovanie použitia zvyšných peňažných prostriedkov z testovania na Covid -19

Prerokovalo sa použitie finančných prostriedkov z testovania na C-19 v sume 16 tisíc Eur s tým, že ako už skôr bolo rozhodnuté, z týchto peňazí bude hrazená stavba oplotenia okolo kostola v sume 5.500,-€, výdavky spojené s prípravou podkladov pre projekt nájomných bytov v sume pri sume 7.500,- €.

Zaradí sa tu vyplatenie odchodného, vypočítané na základe mzdových predpisov, resp. Vyššej kolektívnej zmluvy dvom pracovníckam obecného úradu pri ich odchode na starobný dôchodok.

Prípadne zostávajúcu časť p. Kun navrhuje ponechať k dispozícii OZ na pokrytie ďalších prioritných výdavkov vo verejnom záujme obce.

S návrhom súhlasili všetci poslanci.

13. Rekonštrukcia administratívnej budovy bývalého štátneho majetku

Nakoľko v bode 11. Bolo schválené odstúpenie od zmluvy o poskytnutie nenávratného finančného príspevku od Ministerstva vnútra SR, obec bude nútená vytvoriť si KC vo vlastnej nehnuteľnosti, v bývalej budove ŠM.

Treba počítať výmenou okien a dverí, montážou podláh na prízemí, prerábaním sociálnych miestností, obnoviť elektroinštaláciu. Oprava strechy zatiaľ nie je nutná. Podľa názoru niektorých poslancov svojpomocne nie sme schopní tieto práce zabezpečiť, navrhujú vyhlásiť cenovú ponuku a prácou poveriť odbornú firmu.

P.Kun vyjadril svoj názor, že už roky sa plánuje rekonštrukcia budovy a má za to, aby urýchlene sa pristúpilo k riešeniu záležitosti, navrhuje, aby starosta obce poveril kompetentné osoby na zameranie rozsahu potrebných prác i objemu materiálu .

OZ návrh p. poslanca schvaľuje.

14. Predloženie Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2021

bolo z programu zrušené s odôvodnením v bode 1. – schválenie programových bodov.

15. Prerokovanie možnosti virtuálneho cintorína – nákup softvéru

Starosta obce informoval prítomných, že po predchádzajúcom zasadnutí si vyžiadal cenovú ponuku na nákup softvéru od ďalších dvoch potenciálnych dodávateľov.

Jedna ponuka bola na 1.880,- €, ďalšia na 2.150,- €.

Prvá, pôvodne oznámená ponuka je na 894,- € + DPH.

Dal poslancom hlasovať za výber najvhodnejšieho dodávateľa.

Poslanci nákup v sume 894,- + DPH jednohlasne schvaľujú.

16. Prerokovanie možnosti úpravy cesty v rómskej osade

Úloha bola prerokovaná v bode 9. s tým, že úprava cesty bude financovaná z úspor peňazí obce zo záverečného účtu za rok 2020.

OZ jeho návrh jednohlasne schvaľuje.

17. Prerokovanie výdavkov spojených s prípravou podkladov pre projekt nájomných bytov

Poslanci OZ navrhujú, aby bol zahájený nový projekt na výstavbu nájomných bytov a výdavky spojené s jeho prípravou boli hradené zo zvyšných peňažných prostriedkov z testovania na Covid 19.

Návrh je schválený jednohlasne.

18. Prerokovanie možnosti vybudovania prístupovej cesty pred nájomnými bytmi na ul. Hlavnej

Uvedenou témou obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo už aj v bode č. 9 a *súhlasí* s vybudovaním cesty z finančných prostriedkov záverečného účtu za rok 2020.

19. Žiadosť p. Mgr. Lippaiho pre hlavnú kontrolórku obce o vykonanie kontroly finančných prostriedkov - bod po rozšírení programu rokovania

P. predseda Finančnej komisie pri OZ Boľany, Mgr. Lippai písomne požiadal hlavnú kontrolórku o vykonanie kontroly finančných prostriedkov, súvisiace s projektmi

Komunitné centrum, Dobudovanie chodníkov a Novostavba MŠ- vypracovanie prehľadu neoprávnene vynaložených finančných prostriedkov pre externý manažment.

20. Zakúpenie smetných nádob do obce - 2. bod rozšírenia programu rokovania.

Návrh p. Miczáka na nákup ďalších smetných nádob ich umiestnením na verejné priestranstvá obce bolo prejednané v bode č. 9.

OZ schvaľuje nakúpiť 10 ks smetných nádob podľa možnosti z kovového materiálu a umiestniť ich na priestranstvá dediny.

21. Diskusia

Do diskusie sa prihlásil p. Dobos István, kritikou na opravu cesty po oprave poruchy na vodovode na ulici Nový rad.

P. poslanec Lakatoš hovoril o tom, že umiestnenie zrkadla na križovatku je výborné riešenie a navrhuje obstaráť ďalšie kusy na všetky križovatky v rámci obce.

Zdôraznil, že už niekoľkokrát navrhol nakúpiť aj merač rýchlosti jazdy.

P. poslanec Bajusz vystúpil požiadavkou na starostu, aby požiadal Slovenskú správu ciest o pokosenie prerastenej trávy pri ceste smerom na Kolóniu.

Navrhol, aby obec podala žiadosť na VÚC o rekonštrukciu 2 km cesty medzi obcou a Kolóniou.

P. Mgr. Lippai upozornil na skutočnosť, že pri ceste medzi obcami Boľany a Čierna nie je tabuľa na zníženie rýchlosti jazdy.

P. poslanec Kun požiadal starostu, aby vyzval obecné zastupiteľstvo obce Čierna na udržiavanie aspoň tej časti komunikácie, ktorá patrí k ich dedine.

P. Szakács, zástupca starostu na dotaz p. Miczáka vysvetlil prípad poškodenia služobného motorového vozidla. Dodal, že auto od inkriminovaného času bolo už pristavené na obhliadku do pobočky Slovenskej poisťovne v Košiciach za účelom riešenia poisťnej udalosti.

22. Z á v e r

Nakoľko program zasadnutia bol vyčerpaný a do diskusie sa nikto ďalší neprihlásil, starosta obce sa poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

V Boťanoch, 23.06.2021

Zápisnicu zapísala : Klára Karnayová

Overovatelia zápisnice: Zsolt Kun

Gergely Miczák 

Dionýz Szabó
starosta obce Boťany
OBEC BOŤANY
PSČ 076 43
IČO: 00331 350 ①