

Zmluva o prenájme tlačového zariadenia

Číslo zmluvy: 2017000116

Zmluvné strany

Prenajíateľ:	Magic Print, s.r.o.
so sídlom:	Rovniankova 15, Bratislava, 851 02
IČ:	366 17 661
DIČ:	2022208584
IČ DPH:	SK2022208584
Bankové spojenie:	Tatra Banka a.s.
Číslo účtu:	2620833870
IBAN:	SK 6111000000002620833870
Zastúpená:	Štefanom Chudým, konateľom
Zapísaná v obchodnom registri	Okresný súd Bratislava I, odd. S.R.O., vložka č.41375/B

a

Nájomca:	Obecný úrad Boľany
so sídlom:	Kvetná 243/1, 076 43 Boľany
zastúpená:	Dionýz SZABÓ, Starosta
IČ:	00331350
DIČ:	2020730382

sa dohodli na uzatvorení zmluvy o prenájme tlačiarne za týchto podmienok:

Článok I. Predmet nájmu

1. Prenajíateľ je vlastníkom tlačových zariadení, ktorých výrobné čísla a presný popis zariadení, jeho súčastí a príslušenstvo je uvedené v prílohe č. 1 – Preberací protokol, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Prenajaté zariadenie je vlastníctvom prenajíateľa a nájomca si počas trvania zmluvy nebude uplatňovať právo na vlastníctvo na preajaté zariadenie ani prislúchajúce príslušenstvo.

Článok II. Doba nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na 24 mesiacov od dátumu odovzdania predmetu nájmu.
2. Účastníci sa dohodli, že sa nepoužijú ustanovenia Občianskeho zákonníka 40/1964 Zb. o predĺžení nájmu, a pokiaľ nedôjde po ukončení doby trvania tejto zmluvy k prevodu vlastníckeho práva k predmetu nájmu na nájomcu, nájomný vzťah uplynutím dohodnutej doby nájmu končí a nájomca je povinný prenajímateľovi predmet nájmu vydať.
3. Doba nájmu končí:
 - a) uplynutím dohodnutej doby;
 - b) doručením výpovede prenajímateľa nájomcovi. Výpoveď je účinná okamžikom jej doručenia. Prenajímateľ je oprávnení vypovedať nájomnú zmluvu iba v prípade, že nájomca hrubým spôsobom poruší ustanovenia tejto zmluvy. Pre účely tejto zmluvy sa považuje za hrubé porušenie tejto zmluvy konanie nájomcu, ktorý poruší opakovane ktorúkoľvek z povinností dohodnutých v článku V. písmeno a) až j) tejto zmluvy alebo v prípade, že nájomca nedohodne nápravu ani potom, ako bol na porušenie povinností dohodnutých v článku V. písmeno a) až j) písomne vyzvaný;
4. V prípade, že nájomca požiada prenajímateľa o odkúp tlačového alebo tlačových zariadení po uplynutí dohodnutej doby nájmu, tj. 24 mesiacov a pri splnení všetkých podmienok zmluvy, prechádza predmet nájmu do majetku nájomcu za 0,05 € bez DPH za 1 ks tlačového zariadenia a za zmluvné navýšenie ceny o náklady vyplývajúce zo zák. č. 79/2015 Z. z. (Zákon o odpadoch). Vlastnícke právo prejde na nájomcu okamžikom, kedy riadne uhradí takto dohodnutú kúpnu cenu. Účastníci sa dohodli, že pokiaľ bude mať nájomca záujem o odkúp tlačového zariadenia, je povinný o odkúp tlačového zariadenia požiadať najneskôr do 30 dní od skončenia doby nájmu dohodnutej v článku 2.1. tejto zmluvy.

Článok III. Cena

1. Cena za prenájom tlačiarne, špecifikovanej v článku I. tejto zmluvy je 100 € bez DPH / 1 ks za 24 mesiacov.

Článok IV.

Povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ je povinný:
 - a) odovzdať nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom k riadnemu užívaniu na svoje náklady;
 - b) dodávať nájomcovi tonerové kazety do predmetu nájmu;
 - c) odstraňovať poruchy a závady vzniknuté pri prevádzke predmetu nájmu na základe ich nahlásenia nájomcom, robiť opravy predmetu nájmu;
 - d) prenajímateľ zaistí opravu predmetu nájmu na základe nahlásenia závady nájomcom do 24 hodín najneskôr však do troch pracovných 30 dní, kontakt pre hlásenie závad: +421 915 957 343, e-mail servis@magicprint.sk;

- e) odstránenie závady, ktorá vznikla bežným používaním tlačového zariadenia a nebola spôsobená zanedbaním bežnej údržby alebo nesprávnou obsluhou či vandalizmom poskytne prenajímateľ na svoje náklady;
- f) pokiaľ bude závada na tlačovom zariadení spôsobená zanedbaním bežnej údržby, nesprávnou obsluhou či vandalizmom, bude servisný zásah vyúčtovaný nájomcovi podľa skutočných servisných nákladov na základe faktúry so splatnosťou 30 dní od dňa jeho vystavenia.

Článok V. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný:
 - a) užívať predmet nájmu pre vlastnú potrebu a opotrebovať predmet nájmu primeraným spôsobom;
 - b) s predmetom nájmu zaobchádzať s odbornou starostlivosťou a podľa pokynov k obsluhu;
 - c) užívať predmet nájmu riadne a chrániť ho pred poškodením, stratou alebo zničením. Pokiaľ dôjde k odcudzeniu, strate, či úmyselnému poškodeniu predmetu nájmu, neodkladne túto skutočnosť oznámiť prenajímateľovi a zároveň Polícii SR;
 - d) v prípade porušenia povinností uvedených v článku IV. c) tejto zmluvy nahradiť prenajímateľovi vzniknutú škodu;
 - e) v zariadeniach, ktoré sú predmetom nájmu používať iba spotrebný materiál zakúpený v spoločnosti Magic Print, s.r.o.
 - f) umožniť prenajímateľovi fyzickú kontrolu tlačových zariadení uvedených v článku I. tejto zmluvy a na prenajímateľom dodaných tlačových zariadení používať spotrebný materiál výlučne dodaný spoločnosťou Magic Print, s.r.o.
 - g) v prípade, že nájomca nepožiadá o odkúp tlačového zariadenia podľa článku II. 4) tejto zmluvy, zaväzuje sa vrátiť prenajímateľovi predmet nájmu v stave odpovedajúcom bežnému opotrebovaniu. V prípade, že nájomca poruší povinnosť vrátiť predmet nájmu, zaväzuje sa za každé takto nevrátené tlačové zariadenie uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,00 € za každé tlačové zariadenie uvedené v tejto zmluve. Zjednaním o zmluvnej pokute nie je dotknuté domáhať sa vedľa takto zjednanej zmluvnej pokute tiež náhrada škody.
 - i) v prípade, že prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu podľa článku 2.2. bodu b) tejto zmluvy, zaväzuje sa nájomca vrátiť predmet nájmu na adresu sídla prenajímateľa v termíne do 10-tich pracovných dní nasledujúcich po dni, kedy bola nájomná zmluva predčasne ukončená. V prípade porušenia ustanovenie tohto článku zmluvy sa nájomca zaväzuje uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,00 € za každé tlačové zariadenie, s ktorým je nájomca v omeškaní s vrátením každého tlačového zariadenia.
 - j) v prípade, že nájomca poruší najmä povinnosť odoberať od dodávateľa Magic Print, s.r.o. tonerové kazety, alebo pokiaľ nájomca pre potreby tlačových zariadení používa tonerové kazety iného dodávateľa, prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu podľa článku II.3 bodu b) tejto zmluvy, nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,00 € za každé tlačové zariadenie.

Článok VI.
Závěrečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, Obchodného zákonníka a iných príslušných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
3. Bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany nie je možné previesť ani postúpiť práva povinností z tejto zmluvy na tretie osoby.
4. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným a/alebo neúčinným, platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy tým nie je dotknutá. Strany sa týmto zaväzujú, že nahradia neplatné (neúčinné) ustanovenia zmluvy iným platným a účinným ustanovením, ktoré svojim obsahom a zmyslom najlepšie zodpovedá obsahu a zmyslu pôvodného neplatného (neúčinného) ustanovenia.
5. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy môžu byť urobené výlučne formou písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
6. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch s platnosťou originálu, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
7. zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu v tejto zmluve prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, s jej obsahom súhlasia bez výhrad, doplnení a iných zmien, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Príloha č. 1 – Preberací protokol

V Bratislave dňa 12.12.2017

Prenajímateľ
MAGIC Print
Panónska cesta 21, 851 04 Bratislava
IČO: 36617661; IČ DPH: SK2022208584
Tel./Fax: 02 / 38105634

Magic Print s.r.o.
Štefan Chudý

Námestník
OBEC BOŤANY
PSČ 076 43
IČO: 00331 350 (2)

Dionýz SZABÓ

starosta