OBEC BOŤANY

Obecný úrad Boťany, ul. Kvetná 243/1, 076 43 Boťany

ZMLUVA O DIELO

Podľa §536 a následných ustanovení Obchodného zákonníka

Článok I

Zmluvné strany

Subjekt:	Obec Boťany
Sídlo:	Kvetná 243/1, 076 43 Boťany
IČO:	00331350
DIČ:	2020730382
Bankové spojenie:	SK36 5600 0000 0043 2856 1002
e-mail:	obecbotany@gmail.com
Štatutárny orgán:	Dionýz SZABÓ – starosta obce
Zodpovedná osoba:	Dionýz SZABÓ

ako objednávateľ na strane jednej (ďalej len „**Objednávateľ**")

a

Subjekt:	Andrej SUSZTER BANDOTHERM
Sídlo:	Ľ. Štúra 971/12, 077 01 Kráľovský Chlmec
IČO:	41605705
DIČ:	1023734833
IČ DPH:	SK1023734833
Bankové spojenie:	2259854055/0200
Telefón:	+421 905 826370
Fax:	
e-mail:	info@bandotherm.sk
Zodpovedná osoba:	Andrej SUSZTER

ako zhotoviteľ na strane druhej (ďalej len „**Zhotoviteľ**" a spolu s Objednávateľom „**Zmluvné strany**") uzatvárajú podľa § 536 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších právnych predpisov túto

Zmluvu o dielo (ďalej len „**Zmluva**"):

Článok II

Forma verejného obstarávania

Zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

Článok III

Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre Objednávateľa zhotoviť dielo: **„Obec Boťany – Základná škola – zvýšenie energetickej účinnosti vykurovania“.** Podrobná špecifikácia požadovaných dodávok a služieb je uvedenávo výkaze – výmer, ktorý je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy.

2. Je víťazom verejnej súťaže, ktorú objednávateľ ukončil dňa 15.03.2021 a oznámenie o výsledku súťaže zaslal E-mailom dňa 16.03.2021.

3. Zhotoviteľ je pri zhotovení diela povinný rešpektovať a plniť požiadavky a nároky všetkých platných technických noriem, predpisov z oblasti certifikácie a ostatných právnych úprav regulujúcich v priebehu realizácie i počas záručnej doby predmetu obstarávania problematiku technických, technologických, kvalitatívnych a bezpečnostných parametrov stavieb, stavebných materiálov a dodávok, procesov realizácie stavebných a montážnych prác a technického vybavenia a zariadenia stavieb.

4. Záväzok zhotoviteľa z tejto zmluvy je splnený riadnym ukončením, odovzdaním a prevzatím diela obstarávateľom.

5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

Článok IV
Doba zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v čl. I tejto zmluvy v lehote:

   Termín zahájenia: 17.03.2021
   Termín ukončenia: 31.03.2021

Článok V
Cena

1. Cena diela je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z., vyhlášky č. 87/1996 Z.z. a výmeru MFSR č. R-1/1996 a č. R-3/1996, ktorými sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.

Základ pre DPH:	**6.853,27EUR**
DPH 20%:	*1.370,65 EUR*
Cena diela celkom vrátane DPH:	**8.223,93 EUR**

2. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady spojené s vyhotovením diela vrátane nákladov na:
   a) zariadenie staveniska, jeho prevádzku a vypratanie
   b) všetky spotrebované energie, vodné stočné, používanie telefónu
   c) kompletizačná činnosť

Článok IV
Platobné podmienky

1. Obstarávateľ po podpísaní zmluvy neposkytne zhotoviteľovi na pokrytie výdavkov súvisiacich s nákupom materiálov na predmetnú stavbu preddavok. Cenu diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úhradou faktúry – daňového dokladu.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovávať vecný súpis vykonaných prác a dodávok..

3. Faktúra bude splatná v lehote 30dní od dňa doručenia Objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať všetky prepísané náležitosti. Objednávateľ uhradí faktúru v plnej výške.

Článok V
Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu 24 mesiacov od dňa odovzdania a prevzatia diela, respektíve jeho dohodnutej časti pre stavebnú časť.
2. Počas záručnej doby zhotoviteľ zodpovedá za vady diela.
3. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela, respektíve jeho dohodnutej časti.
4. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší na dobu od dňa písomného uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vady – reklamácie, až do dňa odstránenia vady a písomného prevzatia odstránenej vady.
5. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametrov diela, stanovených v tejto zmluve o dielo.
6. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením §564 Obchodného zákonníka.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie reklamovaných vád do 10 dní od písomného uplatnenia reklamácie.
8. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli v dôsledku neodborného zásahu, alebo neodborného užívania zo strany objednávateľa, alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa.
9. Nárok na bezplatné odstránenie vady sa dohodne písomnou formou a potvrdenie o odstránení vady sa dokladuje písomnou formou.

Článok VI
Zhotovenie diela

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledujúcimi podmienkami:

A. Stavenisko

1. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce podľa podmienok dohodnutých v zmluve.
2. Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom stavenisku a príjazdových komunikáciách čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác.
3. Bezpečnosť, ochranu zdravia a protipožiarne opatrenia na odovzdanom stavenisku zabezpečuje zhotoviteľ.
4. Zhotoviteľ úplne vyprace stavenisko do 2 dní od odovzdania – prevzatia diela ako celku.

B. Kontrola prác

1. Ak sa objednávateľ na preverenie prác v stanovenej lehote nedostaví, je povinný znášať náklady dodatočného odkrytia, ak takéto odkrytie požaduje.

C. Odovzdanie a preberanie prác

1. Zhotoviteľ musí vyzvať objednávateľa najneskôr 2 pracovných dní pred dňom dokončenia diela na odovzdanie a prevzatie diela uvedeného v článku I. Dielo sa bude preberať ako celok naraz.

2. Ak sa objednávateľ a zhotoviteľ nedohodnú na niečom, spisuje sa odovzdávajúco – preberajúci protokol, ktorý obsahuje najmä: súpis zistených vád a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránení, prípadné zľavy z odplaty, alebo o iných právach

zo zodpovednosti za vady ak nedošlo k dohode. Ak objednávateľ odmieta dodávku prevziať, spíšu obe strany zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.

3. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestoru, pokiaľ je to potrebné pre možnosť riadneho odstránenia vád a nedorobkov. V takom prípade sa zmluvné strany písomne dohodnú na čase, v ktorom bude stavebné dielo prístupné pracovníkom zhotoviteľa.

Článok VII
Zmluvné pokuty

1. Zmluvná pokuta za nedodržania termínu ukončenia diela je 0,01% zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania
2. Zmluvná pokuta za nedodržanie termínu nástupu naodstránenie vady: 0,01% zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.
3. Zmluvná pokuta za nedodržanie termínu splatnosti faktúr: 0,01% zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.

Článok VIII
Záverečné Ustanovenia

1. Zmluvu je možné dopĺňať, respektíve jej jednotlivé ustanovenia meniť alebo rušiť len po vzájomnej dohode Zmluvných strán písomnými dodatkami, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť pôvodnej Zmluvy.
2. Prílohu tejto zmluvy tvorí cenová ponuka.
3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si Zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne a jej obsah Zmluvné strany vzájomne odsúhlasili.

V Boťanoch
dňa: 16.03.2021

v Kráľovskom Chlmci
dňa: 16.03.2021

Objednávateľ:

OBEC BOŤANY 1

Zhotoviteľ:

Andrej SUSZTER - BANDOTHERM
L. Štúra 971/12, 077 01 Kráľovský Chlmec
IČO: 41605705, IČ DPH:SK1023734833
tel.: +421 56 [illegible] 826 370