

U Z N E S E N I E

Číslo: 67/2023

zo dňa 29.06. 2023

S c h v a ľ u j e :

Zverejnenie zámeru na predaj nehnuteľností v k. ú. Boľany, obec Boľany, okres Trebišov novovytvorenú par.č.840/1 ornú pôdu o výmere 26457m² v celosti a novovytvorenú par.č.840/3 ornú pôdu o výmere 28859m² v celosti na základe geometrického plánu Ing. Alexandra Beláza, Malý Horeš zo dňa 14.04.2023 číslo: 34872728-084/23. Jedná sa o parcely registra „C“, vo vlastníctve Obce Boľany, IČO: 00 33 13 35, ul. Kvetná č.243/1, Boľany, PSČ 076 43, vytvorenej z par. reg. „E“ č. 2022 zapísanej na liste vlastníctva č. 443, v cene 26894,60 Eur, vo všeobecnej hodnote 24200,80 Eur, určenej znaleckým posudkom Ing. Bc. Tichomíra Bucskoa, Veľké Raškovec zo dňa 03.04.2023 číslo: 10/2023, Rímskokatolíckej farnosti Najsvätejšieho Srdca Ježišovho, IČO: 31 99 86 66 Boľany, ul. Hlavná č. 35/59, Čierna nad Tisou, PSČ 076 43

Jedná sa o prevod nehnuteľností realizovanú podľa § 9a ods.8 písm. e) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Prevod nehnuteľností je v záujme Obce Boľany a to z dôvodu, že v budove školy č.s. 78 na par.č. 427 vo vlastníctve cirkvi je v súčasnej dobe umiestnená materská škola, ktorú prevádzkuje obec a za užívanie nehnuteľností platí ročné nájomné. Nájomný vzťah je zapísaný na liste vlastníctva č. 641 v k.ú. Boľany. Na parcele č. 427 je umiestnená predmetná budova školy a slúži aj ako dvor pre túto školu. Obec má záujem predmetnú budovu zrekonštruovať aj z nenávratných finančných prostriedkov ako aj z vlastných prostriedkov. Cirkev je ochotná budovu predat' iba za podmienky, že obec predá jej tieto nehnuteľností za uvedenú kúpnu cenu.

Prezentovali: 7 poslancov (Zs. Kun, Zs. Bajusz, K. Dobos, F. Jurovszky, Mgr. Cs. Lippai, F. Szakács, A. Járosi)

Hlasovali „za“: 7 poslancov (Zs. Kun, Zs. Bajusz, K. Dobos, F. Jurovszky, Mgr. Cs. Lippai, F. Szakács, A. Járosi)

Hlasovali „proti“ : 0 poslancov

Zdržali sa : 0 poslancov

Dionýz Szabó
starosta obce

U Z N E S E N I E

Číslo: 68/2023

zo dňa 29.06. 2023

S c h v a ľ u j e :

Kúpu nehnuteľností v k. ú. Boľany, obec Boľany, okres Trebišov školy č.s. 78 na par.č. 427 v celosti a par.č.427 zast. plochu a nádvorie o výmere 1435m² v celosti, zapísané na liste vlastníctva č. 641. Jedná sa o parcelu registra „C“, vo vlastníctve Rímskokatolíckej farnosti Najsvätejšieho Srdca Ježišovho, IČO: 31 99 86 66 Boľany, ul. Hlavná č. 35/59, Čierna nad Tisou, PSČ 076 43, v cene 40039,10 Eur, určenej znaleckým posudkom Ing. Blažeja Nagyidaiho, Veľké Kapušany zo dňa 22.02.2023 číslo: 16/2023.

Prezentovali: 7 poslancov (Zs. Kun, Zs. Bajusz, K. Dobos, F. Jurovszky, Mgr. Cs. Lippai, F. Szakács, A. Járosi)

Hlasovali „za“: 7 poslancov (Zs. Kun, Zs. Bajusz, K. Dobos, F. Jurovszky, Mgr. Cs. Lippai, F. Szakács, A. Járosi)

Hlasovali „proti“ : 0 poslancov

Zdržali sa : 0 poslancov

Dionýz Szabó
starosta obce

Z Á M E R

Obec Boľany v súlade s § 9a odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejňuje zámer na predaj nehnuteľností v k. ú. Boľany, obec Boľany, okres Trebišov novovytvorenú par.č.840/1 ornú pôdu o výmere 26457m² v celosti a novovytvorenú par.č.840/3 ornú pôdu o výmere 28859m² v celosti na základe geometrického plánu Ing. Alexandra Beláza, Malý Horeš zo dňa 14.04.2023 číslo: 34872728-084/23. Jedná sa o parcely registra „C“, vo vlastníctve Obce Boľany, IČO: 00 33 13 35, ul. Kvetná č.243/1, Boľany, PSČ 076 43, vytvorenej z par. reg. „E“ č. 2022 zapísanej na liste vlastníctva č. 443, v cene 26894,60 Eur, vo všeobecnej hodnote 24200,80 Eur, určenej znaleckým posudkom Ing. Bc. Tichomíra Bucskoja, Veľké Raškovce zo dňa 03.04.2023 číslo: 10/2023, Rímskokatolíckej farnosti Najsvätejšieho Srdca Ježišovho, IČO: 31 99 86 66 Boľany, ul. Hlavná č. 35/59, Čierna nad Tisou, PSČ 076 43

Jedná sa o prevod nehnuteľností realizovanú podľa § 9a ods.8 písm. e) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Prevod nehnuteľností je v záujme Obce Boľany a to z dôvodu, že v budove školy č.s. 78 na par.č. 427 vo vlastníctve cirkvi je v súčasnej dobe umiestnená materská škola, ktorú prevádzkuje obec a za užívanie nehnuteľností platí ročné nájomné. Nájomný vzťah je zapísaný na liste vlastníctva č. 641 v k.ú. Boľany. Na parcele č. 427 je umiestnená predmetná budova školy a slúži aj ako dvor pre túto školu. Obec má záujem predmetnú budovu zrekonštruovať aj z nenávratných finančných prostriedkov ako aj z vlastných prostriedkov. Cirkev je ochotná budovu predat iba za podmienky, že obec predá jej tieto nehnuteľností za uvedenú kúpnu cenu.

Dionýz Szabó
starosta obce