

Zápisnica

zo 6. riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva obce Boľany, č. 6/2018, konaného
dňa 26.07.2018.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny:

starosta obce Boľany – p. Dionýz Szabó

prítomní poslanci OZ počtom: 6

neprítomní poslanci OZ: Gergely Miczák, Mgr. Csaba Lippai, Štefan Lakatoš

hlavný kontrolór obce Boľany: p. Viola Gulyášová

obyvatelia obce: István Dobos

Program schôdze:

1. Otvorenie – Schválenie programových bodov
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Vyhodnotenie činnosti z predchádzajúceho mesiaca
4. Určenie počtu poslancov OZ pre nastávajúce volebné obdobie
5. Prerokovanie aktuálnych výziev
6. Prerokovanie nevyhnutné rekonštrukcie budovy ZŠ a MŠ
7. Prerokovanie kúpy umývačky riadu do školskej jedálne
8. Prerokovanie vyhlásenia výberového konania na prenájom ornej pôdy vo vlastníctve obce Boľany
9. Návrh na vypracovanie VZN vo veci organizovania rodinných podujatí
10. Rôzne – Prerokovanie opravy pokazeného traktora

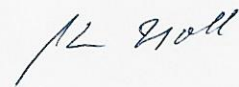
1. Otvorenie – Schválenie programových bodov

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce p. Dionýz Szabó. Privítal prítomných a skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 6 poslancov OZ, čím OZ je uznášania schopné. Oboznámil prítomných poslancov s programom zasadnutia, požiadal o doplnenie programu a následne ho dal na schválenie.

Za schválenie hlasovalo: **celkový počet prítomných – 6 poslancov**

PROTI hlasovalo: 0

ZDRŽAL SA hlasovania: 0



2. Zmena v programových bodoch

Poslanci OZ sa rozhodli pri doplnení programu rokovania s nasledovnými bodmi, ako ďalšie body rokovania:

- Prerokovanie žiadosti riaditeľky MŠ v rámci bodu 7.
- Prerokovanie odpredaja obecného pozemku, ako bod č. 12.
- Prerokovanie žiadosti o dotáciu na futbalový Aligátor Academic pre deti z obce, ako bod č. 13.
- Prerokovanie nákupu zámkovej dlažby na pokládky chodníkov na ul. Malý rad, ako bod č. 14.
- Stanovenie výšky nájomného týkajúcich sa pozemkov (záhrady za bytovkami) vo vlastníctve obce, ako bod č. 15.
- Prerokovanie rozšírenia kamerového systému, ako bod č. 16.

Starosta obce predložil na hlasovanie zmenu - doplnenie návrhu programu zasadnutia OZ.

Za schválenie hlasovalo: **celkový počet prítomných – 6 poslancov**

PROTI hlasovalo: 0

ZDRŽAL SA hlasovania: 0

Schválený program v tomto zmysle je nasledovný:

1. Otvorenie – Schválenie programových bodov
2. Zmena v programových bodoch
3. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
4. Vyhodnotenie činnosti z predchádzajúceho mesiaca
5. Určenie počtu poslancov OZ pre nastávajúce volebné obdobie
6. Prerokovanie aktuálnych výziev
7. Prerokovanie nevyhnutnej rekonštrukcie budovy ZŠ a MŠ
8. Prerokovanie kúpy umývačky riadu do školskej jedálne
9. Prerokovanie vyhlásenia výberového konania na prenájom ornej pôdy vo vlastníctve obce Boľany
10. Návrh na vypracovanie VZN vo veci organizovania rodinných podujatí
11. Rôzne – Prerokovanie opravy pokazeného traktora
12. Prerokovanie odpredaja obecného pozemku
13. Prerokovanie žiadosti o dotáciu na futbalový Aligátor Academic pre deti z obce
14. Prerokovanie nákupu zámkovej dlažby na pokládky chodníkov na ul. Malý rad
15. Stanovenie výšky nájomného týkajúcich sa pozemkov (záhrady za bytovkami) vo vlastníctve obce
16. Prerokovanie rozšírenia kamerového systému



3. Určenie zapisovateľa a overovateľa zapisnice

Overovatelia zapisnice: p. Štefan Macsó, p. Zsolt Kun

Zapisovateľka: p. Tünde Bodnár Szabó

Za schválenie hlasovalo: **celkový počet prítomných – 6 poslancov**

PROTI hlasovalo: 0

ZDRŽAL SA hlasovania: 0

4. Vyhodnotenie činnosti z predchádzajúceho mesiaca

- Deň obce prebehol úspešne. Touto cestou by som chcel poďakovať všetkým, ktorí sa zúčastnili v organizovaní a pri realizácii Dňa obce. Tohtoročný Deň obce bol skutočnou tímovou prácou.
- Uzavreli sme verejnú súťaž na rekonštrukciu chodníkov na miestnom cintoríne. Tri spoločnosti nám poskytli cenovú ponuku na uskutočnenie stavebných prác: FERAMA, UNISTAV a FRANKA. Najnižšiu cenu poskytla firma FERAMA, ktorej ponuka zahŕňala aj recenzie od obce z Použia, kde spoločnosť vykonala množstvo rekonštrukcií.
- Zamerali chodníky na ul. Malý rad. Žľaby k vybudovaniu nových chodníkov sú už zakúpené, avšak podľa názoru Tibora Karnayho – *odborník, ktorý vykonal zameranie chodníkov* – pri rekonštrukcii chodníkov na ul. Malý rad nepotrebujeme žľaby, nakoľko ulica aj tak má dostatočný spád.
- Neustále kosíme a upratujeme verejné priestranstvá. Začalo sa druhé veľké kosenie s traktorom, ale bohužiaľ obecný traktor opäť sa pokazil pri práci.
- Informujem Vás, že v obci máme stále menej a menej kvalifikovaných verejných pracovníkov, dôvodom čoho v rámci verejnoprospešných prác môžeme vykonávať len najpodstatnejšie úlohy.
- Vymenili sme poškodené zámkové dlažby v autobusových zastávkach a na tzv. „malej ulici“.
- Dohodli sme sa s p. Štefanom Puškášom, že v priebehu augusta zrekonštruje základ pamätníka v miestnom parku pred kostolom.
- Zamestnanci VSD prešli rekonštrukčnými prácami na verejnom osvetlení, takže v celej dedine boli inštalované nové úsporné LED osvetlenia.
- Dôležitý pokrok sa dosiahol v našom pilotnom projekte. Vzorky našej zeminy na výrobu tehál boli testované vo Výskumnom ústave pôdoznanectva a ochrane pôdy v Bratislave. Z odborného stanoviska vyplýva, že obsah ílovitých častíc vo všetkých troch vzorkách



nepresahuje 40%, čo sú vhodné hodnoty pre kvalitu tehál z nepálenej hliny. Vyššie obsahy ílu by mohli spôsobiť, pri zmene vlhkosti, neprimerané objemové zmeny nepálených tehál. Na základe uvedených skutočností tohto času prebieha testovanie technických parametrov nepálených tehál.

- V budove KC sme prekonalí prasknutie potrubia, s čím momentálne bojujeme aj v školskej jedálni.

- Na august je naplánovaná výmena zastaraného a nebezpečného elektrického vedenia a rozvodovej skrine v sklade a taktiež aj v dielni.

- Malý traktor je opravený.

- Prvý zájazd, organizovaný pre dôchodcov našej obce na kúpalisko Végardó bol úspešný. Vyhlásili sme druhú cestu, tento krát na kúpalisko do Nyíregyháza – Sós tó.

- Na predchádzajúcom rokovaní sme sa rozprávali o umiestnení starých betónových paneloch, ktoré budú odstránené z cintorína. Žiadam poslancov OZ, aby zvážili, kde použiť uvedené panely.

- Bohužiaľ už aj u nás vypukla epidémia osýpok, v miestnej rómskej osade. Dodržali sme potrebné opatrenia, hlásili sme prípad na RÚVZ v TV. Osobne viackrát som navštívil nakazenú rodinu, a požiadal som ich, aby neopustili svoj dom, a aby sa nekontaktovali ostatnými.

5. Určenie počtu poslancov OZ pre nasledujúce volebné obdobie

Počet poslancov v OZ upravuje zákon o obecnom zriadení. V našom prípade počet poslancov v OZ je minimálne 7, maximálne 9. Flórián Szakacs navrhuje, aby počet poslancov nechali v predošlom počte, takže navrhuje 9. Poslanec Štefan Turák je toho názoru, že siedmi poslanci do obecného zastupiteľstva sú postačujúci. Poslanec Róbert Očenáš súhlasil s poslancom Turákom. Poslanec Zsolt Kun je toho názoru, že obec Boľany je veľká obec, dôvodom čoho navrhuje 9 poslancov do OZ. Starosta obce predložil na hlasovanie siedmich poslancov do OZ pre nasledujúce volebné obdobie.

Za schválenie hlasovalo: **3 poslanci – Turák, Očenáš, Macso**

PROTI hlasovalo: **3 – Szakács, Kun, Dobos**

ZDRŽAL SA hlasovania: 0

AK Zoll

6. Prerokovanie aktuálnych výziev

Starosta obce prostredníctvom e-mailu preposlal poslancom OZ aktuálne výzvy od environmentálneho fondu. Poslanec Mgr. Csaba Lippai upútal pozornosť na nasledujúce aktivity, ktoré by boli zaujímavé pre obec:

Oblasť - Rozvoj odpadového hospodárstva a obehového hospodárstva z pohľadu odpadov

C1: Triedený zber komunálneho odpadu Činnosti týkajúce sa triedeného zberu komunálneho odpadu na komunálnej úrovni (zakúpenie traktorov, malotraktorov, vlečiek a čelných nakladačov

C3: Zavedenie a zlepšovanie triedeného zberu v obciach a vybudovanie zberných dvorov a centier opätovného používania.

Oblasť - Ochrana prírody a krajiny

D5: Realizácia opatrení na dosiahnutie alebo udržiavanie priaznivého stavu chránených druhov a biotopov

Oblasť - Program obnovy dediny, zlepšovanie kvality ŽP na vidieku


POD1: Kvalita životného prostredia na vidieku

POD3: Environmentálna výchova, vzdelávania a osвета

Ďalšie výzvy preposlané poslancom OZ:

- Vodozádržné opatrenia v urbanizovanej krajine (v intraviláne obcí)
- Zachovanie a obnova biodiverzity a ekosystémov a ich služieb mimo chránených území a zelená infraštruktúra
- Podpora prístupu k pitnej vode v prostredí separovaných a segregovaných marginalizovaných rómskych komunít pomocou vodovodov, studní a úpravní povrchových vôd.

Poslanec Flórián Szakács zvýraznil z výzvy príležitosti environmentálneho fondu, konkrétne činnosť C1. Starosta obce odporúča, aby s výzvami sa zaoberali v auguste, keď aj ostatní poslanci preštudujú aktuálne výzvy.



7. Prerokovanie nevyhnutných rekonštrukcii na budovach ZŠ a MŠ

- Osvetlenie v základnej škole bolo rekonštruované počas prázdnin. Rekonštrukcia pokračuje hygienickou maľbou a s drobnou murárskou prácou (nakúpili sa nové dvere a okná).

- Začala sa rekonštrukcia materskej škôlky s opravou prasknutého potrubia v kuchyni. V lete vykonávame hygienickú maľbu a drobné údržbárske práce na budove MŠ. Riaditeľstvo materskej škôlky tiež sa obrátilo na obecné zastupiteľstvo so žiadosťou na výmenu osvetlenia v škôlke, nakoľko terajšie osvetlenie už nie je vyhovujúce na vzdelávacie a výchovné aktivity pre deti. Starosta obce predložil na hlasovanie rekonštrukciu osvetlenia v škôlke.

Za schválenie hlasovalo: **celkový počet prítomných – 6 poslancov**

PROTI hlasovalo: 0

ZDRŽAL SA hlasovania: 0

8. Prerokovanie o kúpe umývačky riadu do školskej jedálne

Starosta obce navrhol nákup umývačky riadu do školskej jedálne. Starosta obce je toho názoru, že z hygienických dôvodov je to nevyhnutným krokom zo strany obecného úradu. Poslankyňa Katalin Dobos súhlasila s pánom starostom, ako aj ostatní poslanci OZ. Starosta obce následne predložil na hlasovanie nákup umývačky riadu do školskej jedálne.

Za schválenie hlasovalo: **celkový počet prítomných – 6 poslancov**

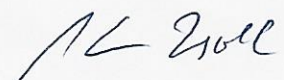
PROTI hlasovalo: 0

ZDRŽAL SA hlasovania: 0

Starosta obce dodal, že obecný úrad priebežne zabezpečí pre školskú jedáleň potrebné kuchynské prostriedky.

9. Prerokovanie vyhlásenia výberového konania na prenájom ornej pôdy vo vlastníctve obce Boľany

OZ rokovalo o podrobnostiach vyhlásenia výberového konania na prenájom ornej pôdy, ktoré predtým prenajímali poľnohospodári p. Parajos a p. Torjai. Starosta obce dodal, že s p. Parajosom sa vyskytli problémy, čo sa týka pozemkov, ktoré doteraz prenajímal. Počas štyroch rokov žiadal dotáciu na uvedené pozemky – na orné pôdy, ako keby boli TTP. Môže sa stať, že sa zmení kultúra týchto pozemkov na TTP. Starosta obce uviedol, že prípad hlásil



na PPA, aby prešetrili túto skutočnosť a následne predložil na hlasovanie minimálnu sumu na prenájom ornej pôdy vo výške 100 €/rok.

Za schválenie hlasovalo: **celkový počet prítomných – 6 poslancov**

PROTI hlasovalo: 0

ZDRŽAL SA hlasovania: 0

10. Návrh na vypracovanie VZN vo veci organizovania rodinných podujatí

Starosta obce uviedol, že dostal viacero sťažností od obyvateľov obce kvôli oslave rodiny Fiezuovej, ktorá s vysokou hlasitosťou hudby narušovala obyvateľov obce. Viacerí z OZ navrhli vypracovať VZN na rodinné udalosti v obci. Starosta obce každopádne zistí, či zo zákona vyplýva možnosť vypracovať všeobecné záväzné nariadenia na takúto udalosť.

11. Rôzne

- Prerokovanie opravy pokazeného traktora

Starosta obce uviedol, že sa pokazil obecný traktor. Poslanec Štefan Macsó navrhol nákup nového traktora. Poslanci a starosta obce súhlasia s p. poslancom Macsóom, avšak poukázali na to, že k novému traktorovi bude potrebné zamestnať aj traktoristu, ktorí riadne by sa staral o nový traktor. Konštatovali, že budú mať problém si nájsť vhodného človeka na túto pozíciu.

- Poslanec Flórián Szakács pripomienkoval, že tráva nie je pokosená pred rodinným domom Váradyho. Podľa jeho názoru bolo by vhodné viesť denník o kosení trávy, aby rovnomerne a pravidelne vedeli kosiť verejné priestranstvá. Starosta obce žiada trpezlivosť od členov OZ, nakoľko veľmi málo zamestnancov je v rámci verejnoprospešných prác, dôvodom čoho aj základné úlohy vykonávajú pomalšie.

- Poslanec Flórián Szakács navrhuje, aby zo školského rozpočtu nakúpili novú sieť na multifunkčné ihrisko.

- Starosta obce oboznámil OZ so skutočnosťou, že k rekonštrukcii interiéru budovy TJ je nakúpený potrebný stavebný materiál. Žiadal členov OZ, aby aj oni premysleli, že koho by mohli poveriť s vykonaním rekonštrukčných prác.

- Poslanec Štefan Macsó uviedol, že na ul. Hlavnej jeden z nových neónov nesvieti. Starosta obce uviedol, že vie o chybe, a dodal, že aj na ostatných uliciach sa vyskytol tento problém. Skutočnosť hlásil na VSD. Pracovníci VSD žiadali trpezlivosť zo strany obce, nakoľko tohto

Macsó

času prebieha optimalizácia LED osvetlenia. Starosta obce uistil členov OZ, že preberú prácu až po optimalizácii a budú mať možnosť aj na rozšírenie verejného osvetlenia na tie miesta, kde nie sú postačujúce terajšie neóny. Poslankyňa Katalin Dobos sa informuje, že prečo nie sú nové neóny pred rodinnými domami na Vodárenskej ulici? Starosta obce uviedol, že kvôli tomu nevymenili neóny na uvedenej ulici, lebo staré neóny nepatria pod obecný úrad, ale sú vo vlastníctve VVS, a.s. Dodal, že v rámci rozšírenia verejného osvetlenia majú možnosť umiestniť LED neóny aj na túto ulicu. Poslanec Štefan Macsó je toho názoru, že nové neóny sú slabšie, ako staré. Starosta obce uviedol, že obyvatelia chvália nové neóny, a tvrdia, že 2x silnejšia svietia, než staré neóny.

- Starosta obce a poslanci OZ do budúcnosti plánujú zamestnať upratovačku na Obecný úrad na polovičný úväzok.

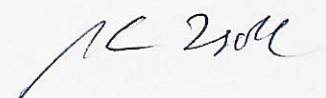
- Starosta obce uviedol, že do domu smútku je zakúpený nový nábytok a koberec a plánujú vykonať hygienickú maľbu v miestnostiach.

- Podľa poslankyne Katalin Dobos v dome smútku nie je poriadne poupratované. Lustre sú špinavé na strope. Starosta obce poukázal na to, že strop v dome smútku je veľmi vysoký a s upratovaním vo výškach by vedel poveriť len takého zamestnanca, ktorý má na to povolenie.

- Poslanec Zsolt Kun navrhuje výrub stromu pri kríži na cintoríne. Starosta obce uviedol, že už sú podané žiadosti na výrub nebezpečných stromov.

12. Prerokovanie odpredaja obecného pozemku

Poslanec Štefan Turák navrhuje odpredať tie pozemky (č.p. 1123, vo výmere 64479 m² a č.p. 815, vo výmere 18220 m²), o ktorých už rokovali na predošliých schôdzach s podmienkou, že z peňazí treba kúpiť ornú pôdu a zvyšnú sumu navrhuje vynaložiť na rozvoj obce. Starosta súhlasí s pánom poslancom Turákom. Poslanec Štefan Macsó tiež je pri odpredaji. Starosta obce uviedol, že ak OZ sa rozhodne pri odpredaji uvedených pozemkov, treba vyhlásiť verejnú súťaž na odpredaj týchto pozemkov na základe zákonom stanovených podmienok. Starosta obce navrhuje, aby odpredali tie pozemky a z peňazí kúpili nový traktor. Poslanec Štefan Turák je toho názoru, že z peňazí by vedeli zrekonštruovať aj časť chodníkov v obci. Starosta obce predložil na hlasovanie odpredaj obecného pozemku na č.p. 1123, vo výmere 64479 m² a na č.p. 815, vo výmere 18220 m².



Za schválenie hlasovalo: **4 poslancov** – Turák, Szakács, Macsó, Kun

PROTI hlasovalo: **2 poslancov** – Očenáš, Dobos

ZDRŽAL SA hlasovania: 0

13. Prerokovanie žiadosti o dotúciu na futbalový Aligátor Academic pre deti z obce

Flórián Szakács a rodičia dvoch ďalších detí žiadajú OZ o podporu detského futbalového tábora. Cena tábora je 100 eur /osoba. Starosta obce predložil na hlasovanie finančnú podporu pre deti - 50 eur /osoba.

Za schválenie hlasovalo: **celkový počet prítomných – 6 poslancov**

PROTI hlasovalo: 0

ZDRŽAL SA hlasovania: 0

14. Prerokovanie nákupu zámkovej dlažby na pokládky chodníkov na ul. Malý rad

Starosta obce poukázal na to, že rekonštrukcia chodníkov na ul. Blatnej vychádzalo na cca. 2750€, to znamená 200 metrov chodníkov. Na ul. Malý rad je potrebné rekonštruovať chodníky v dĺžke 150 metrov. Cena pokládky chodníkov bude viacnásobná, ak prácu vykonávajú zo zakúpených zámkových dlažieb, nakoľko na ul. Blatnej rekonštruovali chodníky zo svojpomocne vyrábanej dlažby. Starosta obce uviedol, že obrubníky budú používať z vlastnej výroby a následne predložil na hlasovanie nákup potrebného množstva zámkových dlažieb.

Za schválenie hlasovalo: **celkový počet prítomných – 6 poslancov**

PROTI hlasovalo: 0

ZDRŽAL SA hlasovania: 0

15. Stanovenie výšky nájomného týkajúci sa pozemkov (záhrady za bytovkami) vo vlastníctve obce

Poslanci OZ navrhli ročnú výšku nájomného týkajúci sa pozemkov (záhrady za bytovkami) vo vlastníctve obce vo výške 15 € plus daň za pozemky. Starosta obce uviedol, že v auguste by mohli podpísať nájomné zmluvy s vlastníkmi. Starosta obce predkladal na hlasovanie výšku nájomného: 15 € plus daň za pozemky



Za schválenie hlasovalo: **celkový počet prítomných – 6 poslancov**

PROTI hlasovalo: 0

ZDRŽAL SA hlasovania: 0

16. Prerokovanie rozšírenia kamerového systému

Starosta obce navrhol rozšírenie kamerového systému s nakúpením 8 kamier s nočným videním. Poslankyňa Katalin Dobos súhlasila s pánom starostom. Starosta obce predložil na hlasovanie nákup 8 kamier s nočným videním.

Za schválenie hlasovalo: **celkový počet prítomných – 6 poslancov**

PROTI hlasovalo: 0

ZDRŽAL SA hlasovania: 0

17. Záver

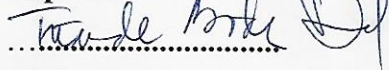
Starosta obce sa poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.


.....
OBEC BOŤANY
PSČ 076 43
IČO: 00331 350 ①

Dionýz Szabó

starosta obce

Zapísala:


.....

Tünde Bodnár Szabó

Overovatelia:


.....

Štefan Macsó


.....

Zsolt Kun