

Zápisnica
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Boľany
č. 4/2019, konaného dňa 27.06.2019

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny:

starosta obce Boľany – p. Dionýz Szabó

prítomní poslanci OZ : 6

neprítomní poslanci OZ: Zsolt Kun

hlavný kontrolór obce Boľany: Viola Gulyášová

obyvatelia obce: István Dobos, Mgr. Tímea Pekarik, Štefan Kišš

Program schôdze:

1. *Otvorenie – Schválenie programových bodov*
2. *Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa*
3. *Vyhodnotenie činnosti OZ za predchádzajúci mesiac*
4. *Predloženie stanoviska hlavného kontrolóra k záverečnému účtu 2018*
5. *Prerokovanie záverečného účtu za rok 2018*
6. *Prerokovanie a schválenie zmien rozpočtu r. 2019*
7. *Predloženie návrhu Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Boľany na II. polrok 2019*
8. *Prerokovanie podmienok kúpy ornej pôdy schválenej rozpočtom na r. 2019*
9. *Prerokovanie poskytnutia služieb projektového manažmentu týkajúceho sa projektu Komunitné centrum – externý manažment*
10. *Prerokovanie výzvy „Systém bývania s prvkami prestupného bývania“/OPLZ-PO6-SC611-2018-2/*
11. *Predloženie organizačného poriadku obecného úradu, poriadku odmeňovania zamestnancov obce a pracovného poriadku obce*
12. *Prerokovanie usporiadania zájazdov pre dôchodcov našej obce*
13. *Pokračovanie v rekonštrukcii chodníkov na ul. Malý rad – nákup materiálu*
14. *Prerokovanie nákupu lavičiek a ich umiestnenia na verejných priestranstvách*
15. *Prerokovanie poskytnutia dotácie pre deti z obce na futbalový tábor Aligátor Academic*
16. *Diskusia*

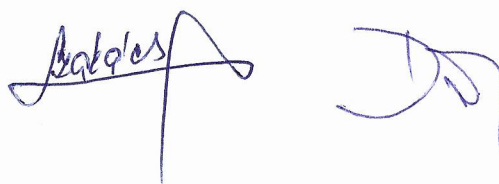
1. Otvorenie – Schválenie programových bodov

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce p. Dionýz Szabó. Privítal prítomných a skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 6 poslancov OZ, z čoho vyplýva, OZ je uznášania schopné. Oboznámil prítomných poslancov s programom zasadnutia a dal ho na schválenie.

Za schválenie hlasovalo: **celkový počet prítomných – 6 poslancov**

PROTI hlasovalo: 0

ZDRŽAL SA hlasovania: 0



2. Zmena v programových bodoch

Návrh poslanca Flóriána Szakácsa:

- Prerokovanie zvýšenia dotácie pre MOSÓTÓ Občianske združenie Boľany – Battyán o 600 EUR

Návrh starostu obce:

- Opakovanie postrekov proti komárom
- Používanie postreku proti burinám na cintoríne
- Prerokovanie rekonštrukcie chodníkov na ul. Hlavnej
- Prerokovanie potrebných rekonštrukčných a udržiavacích prác na budove ZŠ a MŠ.
- Prerokovanie žiadosti Slovenského Rybárskeho zväzu Čierna nad Tisou o finančný príspevok na detský tábor

Starosta obce predložil prítomným na schválenie doplnený program rokovania:

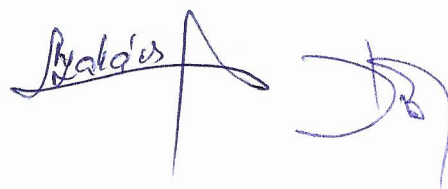
Za schválenie hlasovalo: celkový počet prítomných – 6 poslancov

PROTI hlasovalo: 0

ZDRŽAL SA hlasovania: 0

Doplnený program zasadnutia je nasledovný:

1. *Otvorenie – Schválenie programových bodov*
2. *Zmena v programových bodoch*
3. *Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa*
4. *Vyhodnotenie činnosti OZ za predchádzajúci mesiac*
5. *Predloženie stanoviska hlavného kontrolóra k záverečnému účtu 2018*
6. *Prerokovanie záverečného účtu za rok 2018*
7. *Prerokovanie zvýšenia dotácie pre MOSÓTÓ Občianske združenie Boľany – Battyán o 600 EUR*
8. *Prerokovanie a schválenie zmien rozpočtu r. 2019*
9. *Predloženie návrhu Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Boľany na II. polrok 2019*
10. *Prerokovanie podmienok kúpy ornej pôdy schválenej rozpočtom na r. 2019*
11. *Prerokovanie poskytnutia služieb projektového manažmentu týkajúceho sa projektu Komunitné centrum – externý manažment*
12. *Prerokovanie výzvy „Systém bývania s prvkami prestupného bývania“/OPLZ-PO6-SC611-2018-2/*
13. *Predloženie organizačného poriadku obecného úradu, poriadku odmeňovania zamestnancov obce a pracovného poriadku obce*
14. *Prerokovanie usporiadania zájazdov pre dôchodcov našej obce*
15. *Pokračovanie v rekonštrukcii chodníkov na ul. Malý rad – nákup materiálu*
16. *Prerokovanie nákupu lavičiek a ich umiestnenia na verejných priestranstvách*
17. *Prerokovanie poskytnutia dotácie pre deti z obce na futbalový tábor Aligátor Academic*
18. *Opakovanie postrekov proti komárom*
19. *Používanie postreku proti burinám na cintoríne*
20. *Prerokovanie rekonštrukcie chodníkov na ul. Hlavnej*
21. *Prerokovanie potrebných rekonštrukčných a udržiavacích prác na budove ZŠ a MŠ.*
22. *Prerokovanie žiadosti Slovenského Rybárskeho zväzu Čierna nad Tisou o finančný príspevok na detský tábor*
23. *Diskusia*



3. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Overovatelia zápisnice: p. Katalin Dobos, Flórián Szakács

Zapisovateľka: p. Tünde Bodnár Szabó

Za schválenie hlasovalo: celkový počet prítomných – 6 poslancov

PROTI hlasovalo: 0

ZDRŽAL SA hlasovania: 0

4. Vyhodnotenie činnosti za predchádzajúci mesiac

Starosta obce uviedol, že vyhodnotenie činnosti od budúceho mesiaca bude zverejniť na web stránke a nie na zasadnutí OZ.

5. Predloženie stanoviska hlavného kontrolóra k záverečnému účtu 2018

Hlavná kontrolórka obce, Viola Gulyásová predložila OZ svoje stanovisko k záverečnému účtu na rok 2018. Uviedla, že v dokumente nenašla nedostatky. OZ bralo na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky obce.

6. Prerokovanie záverečného účtu za rok 2018

Návrh záverečného účtu bol vyvesený na úradnú tabuľu v zmysle platnej legislatívy. Starosta obce poveril predsedu finančnej komisie, aby návrh záverečného účtu predložil OZ. Poslanec Mgr. Csaba Lippai uviedol, že v záverečnom účte je suma 76.657,10 €, o ktorom OZ musí rozhodnúť, že na čo sa použije. K záverečnému účtu obce Boťany poslanci OZ nemali žiadne námietky, záverečný účet schválili bez výhrad.

Za schválenie hlasovalo: celkový počet prítomných – 6 poslancov

PROTI hlasovalo: 0

ZDRŽAL SA hlasovania: 0

Poslanci OZ navrhli, aby prebytok hospodárenia sa použili na ďalšiu etapu rekonštrukcie chodníkov obce Boťany. Starosta obce predložil na schválenie návrh OZ:

Za schválenie hlasovalo: celkový počet prítomných – 6 poslancov

PROTI hlasovalo: 0

ZDRŽAL SA hlasovania: 0

7. Prerokovanie zvýšenia dotácie pre MOSÓTÓ Občianske združenie Boťany – Battyán o 600 EUR

Zástupca starostu obce, Flórián Szakács a poslanec Štefan Lakatoš navrhli zvýšiť dotáciu pre MOSÓTÓ - Občianske združenie Boťany – Battyán o 600€. Starosta obce predložil na schválenie dotáciu vo výške 600 € navyše pre MOSÓTÓ - Občianske združenie Boťany – Battyán:

Za schválenie hlasovalo: celkový počet prítomných – 6 poslancov

PROTI hlasovalo: 0

ZDRŽAL SA hlasovania: 0

8. Prerokovanie a schválenie zmien rozpočtu r. 2019

Finančná komisia na svojom zasadnutí prerokoval zmeny rozpočtu na r. 2019. Starosta obce predložil na schválenie návrh zmeny rozpočtu.

Za schválenie hlasovalo: celkový počet prítomných – 6 poslancov

PROTI hlasovalo: 0

ZDRŽAL SA hlasovania: 0

9. Predloženie návrhu Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Boťany na II. polrok 2019

Hlavná kontrolórka obce, Viola Gulyášová predložila OZ návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Boťany na II. polrok 2019. OZ bralo na vedomie vypracovaný plán kontrolnej činnosti.

10. Prerokovanie podmienok kúpy ornej pôdy schválenej rozpočtom na r. 2019

Poslanec Mgr. Csaba Lippai poukázal na to, že v rozpočte sú vyčlenené financie na nákup ornej pôdy vo výške 12.500€. Starosta obce súhlasil s nákupom, následne predložil na hlasovanie vyhlásenie výzvy na kúpu ornej pôdy vo výmere 6 ha v roku 2019.

Za schválenie hlasovalo: celkový počet prítomných – 6 poslancov

PROTI hlasovalo: 0

ZDRŽAL SA hlasovania: 0

11. Prerokovanie poskytnutia služieb projektového manažmentu týkajúceho sa projektu Komunitné centrum – externý manažment

Starosta obce predložil OZ službu externého manažmentu. Uviedol, že súčasťou manažmentu je:

- príprava podkladov k súčinnosti k zmluve o NFP vrátane kontroly rozpočtu a harmonogramu
- príprava monitorovacích správ a žiadostí o platbu prípadne žiadostí o zmenu ak to charakter a predmet projektu vyžadujú
- zabezpečenie komplexnej komunikácii s MV SR ako SO pre OPLZ vo všetkých administratívnych a formálnych náležitostiach týkajúcich sa projektu.

Dodal, že súčasťou manažmentu nie je realizácia verejných obstarávaní. Toto si obec musí zabezpečiť prostredníctvom profesionálneho verejného obstarávateľa. Súčasťou ext. manažmentu je aj vypracovanie monitorovacích správ počas doby udržateľnosti projektu, teda 5 rokov po ukončení projektu. Cena externého manažmentu je 8000 EUR bez DPH. *(Tieto informácie boli poskytnuté mailom každému poslancovi 18.06.2019)*

Starosta obce ďalej informoval poslancov OZ, že externý manažment v prípade KC nepatrí medzi oprávnenými výdavkami, nakoľko požadovaná suma je v plnej výške vyčerpaná na stavbu. Dodal, že pri projekte výstavby materskej škôlky už bude to oprávnený výdavok.

Starosta obce informoval OZ, že žiadosť o NFP na výstavbu KC je už podaná na MV SR, je v schvaľovacom procese, už vyzvali našu obec na doplnenie žiadosti. Zatiaľ nám chýba právoplatné stavebné povolenie, čo je v štádiu riešenia. Podľa harmonogramu hlavná aktivita projektu je naplánovaná na obdobie od 10/2019 do 09/2020. Verejné obstarávanie na stavebné

práca bude vykonať verejný obstarávateľ. Starosta obce otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Zástupca starostu obce, Flórián Szakács sa informuje, či by sa nedalo dohodnúť s firmou o rozdelení určitej sumy na splátky? Podľa poslanca Zsolta Bajusza obec vynaloží financie na neočakávané výdavky, popritom nie je zaručená, že projekt bude úspešný. Starosta obce dodal, že tie výdavky sa vzťahujú na nás len v prípade, ak žiadosť bude schválená.

Poslanec Zsolt Bajusz sa informuje, že starosta obce aké plány má do budúcnosti, čo sa týka využitia terajšej budovy KC. Starosta obce uviedol, že o tom má rozhodovať OZ. Dodal, že budovu by vedeli využívať na viaceré účely, napr. pre koordinátorov obce a pre zamestnancov AČ a MOS.

Poslanec Mgr. Csaba Lippai poukázal na to, že v prípade schválenia externého manažmentu výdavky musia zahrnúť do rozpočtu obce. Poslanec má obavy, že obec môže rátať ešte viacerými neočakávanými výdavkami počas implementácie projektu. Starosta obce dodal, že pri implementačných projektoch obec musí rátať aj s neočakávanými výdavkami, čo je samozrejmosťou. Poslanec Štefan Lakatoš to vidí tak, že OZ zase je nerozhodné. Štefan Lakatoš uviedol, že on stojí za tým, že treba schváliť externý manažment, aby napredovali v projekte. Dodal, že hoci OZ musí rátať aj s neočakávanými výdavkami, aj tak majú možnosť stavať úplne novú budovu za 5% spoluúčasť.

Poslanec Mgr. Csaba Lippai upozornil prítomných aj na budúce prevádzkové náklady budovy a poukázal na to, že popritom budú musieť prevádzkovať aj terajšiu administratívnu budovu. Starosta obce nerozumie, prečo je to otázne. Vynaložiť financie na prevádzkovanie budovy je základ, s tým OZ malo rátať pri schválení predloženie žiadosti o NFP, nie v takomto štádiu – po podaní už vypracovanej žiadosti na výstavbu KC.

Poslanec Gergely Miczak je toho názoru, že by radšej mali sústrediť na rekonštrukciu chodníkov. Poslanec Mgr. Csaba Lippai upútal pozornosť aj na projekt, ktorý je zameraný na rekonštrukciu chodníkov spájajúce rómsku osadu s centrom obce. Vidí problém v tom, že chodníky zamerali cez ul. Hlavnú smerom na uličku Kis út až k obecnému úradu. Poukázal na to, že od rodiny Dohányosovej obec bude musieť vybudovať chodníky tiež z vlastných nákladov.

Vzhľadom na neočakávané výdavky poslanci Katalin Dobos, Zsolt Bajusz, Gergely Miczák a Mgr. Csaba Lippai spochybňujú či obec má vôbec pokračovať v tomto projekte?

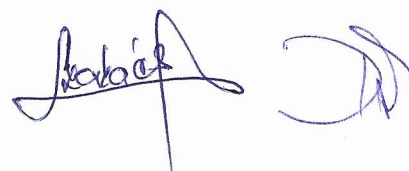
Starosta obce poukázal na skutočnosť, že v prípade zastavenia projektu by mali vyplatiť projektovú dokumentáciu, ktoré finančné prostriedky by boli takto vynaložené márne.

Starosta obce poukázal na to, že externý manažment je jednou z podporných aktivít projektu. Externý manažment projektu má zabezpečiť komplexne všetky činnosti počas platnosti zmluvy o poskytnutí NFP t.j. až do doby piatich rokov od ukončenia realizácie projektu. Zároveň vyzval poslancov OZ, aby zvažili otázku externého manažmentu. Zástupca starostu dodal, že bez investície nemôžu napredovať v rozvíjaní obce.

Po vzájomnej dohode poslancov tento bod rokovania bol odrokován na ďalšie zasadnutie OZ.

12. Prerokovanie výzvy „Systém bývania s prvkami prestupného bývania“/OPLZ-PO6-SC611-2018-2/

Poslanec Mgr. Csaba Lippai navrhuje výstavbu nájomných bytov cez Štátny fond rozvoja bývania. Poslanec Gergely Miczák dodal, že v tomto prípade by mohli robiť reklamu na



nájomné byty aj pre širokú verejnosť v regióne. Starosta obce skonštatoval, že obec už viackrát vykonal prieskum na nájomné byty, avšak ľudia nemajú záujem, keď dozvedia, že majú platiť kauciu. Nehovoriac o tom, že Boľany nie je prioritná obec pre cudzích, nakoľko nemáme železničnú stanicu a obec neleží na hlavnej trase z hľadiska dopravy.

13. Predloženie organizačného poriadku obecného úradu, poriadku odmeňovania zamestnancov obce a pracovného poriadku obce

OZ odročuje tento bod rokovania na ďalšie zasadnutie.

14. Prerokovanie usporiadania zájazdov pre dôchodcov našej obce

OZ odročuje tento bod rokovania na ďalšie zasadnutie.

15. Pokračovanie v rekonštrukcii chodníkov na ul. Malý rad – nákup materiálu

OZ odročuje tento bod rokovania na ďalšie zasadnutie.

16. Prerokovanie nákupu lavičiek a ich umiestnenia na verejných priestranstvách

OZ odročuje tento bod rokovania na ďalšie zasadnutie.

17. Prerokovanie poskytnutia dotácie pre deti z obce na futbalový tábor Aligátor Academic

Dalibor Karnay žiadal obec o spolufinancovanie futbalového týždňa v Čiernej nad Tisou, ktoré sa uskutoční od 08.07.2019 do 12.07.2019 pre deti 5-16 rokov. Cena futbalového týždňa činí sumu 100 Eur na jedno dieťa. Cena zahŕňa stravu, dres, loptu, výučbu a dopravu na miesto tam aj späť. Okolité obce prispievajú 50% z celkovej ceny.

Starosta obce predložil na schválenie spolufinancovanie futbalového týždňa pre deti z obce vo výške 50 % z celkovej ceny, t.j. 50 € na jedno dieťa:

Za schválenie hlasovalo: **celkový počet prítomných – 6 poslancov**

PROTI hlasovalo: 0

ZDRŽAL SA hlasovania: 0

18. Opakovanie postrekov proti komárom

Poslanci jednohlasne súhlasili s opakovaným postrekom proti komárom.

Za schválenie hlasovalo: **celkový počet prítomných – 6 poslancov**

PROTI hlasovalo: 0

ZDRŽAL SA hlasovania: 0

19. Používanie prípravky proti burinám na cintoríne

Poslanci OZ navrhujú používať postrek proti burinám na nový, ako aj na starý cintorín.

Za schválenie hlasovalo: **celkový počet prítomných – 6 poslancov**

PROTI hlasovalo: 0

ZDRŽAL SA hlasovania: 0

20. Prerokovanie rekonštrukciu chodníkov na ul. Hlavnej

Starosta obce informoval prítomných poslancov, že projektantka vypracovala finálny projekt na rekonštrukciu chodníkov na ul. Hlavnej. Projekt je vypracovaný na 91.000 €. Dodal, že verejné obstarávanie na vykonanie rekonštrukčných prác bude vykonať verejný obstarávateľ p. Ing. Nagyidai.

21. Prerokovanie potrebných rekonštrukčných a udržiavacích prác na budove ZŠ a MŠ

Starosta obce predložil na schválenie potrebnú rekonštrukciu na budove ZŠ a MŠ.

Za schválenie hlasovalo: celkový počet prítomných – 6 poslancov

PROTI hlasovalo: 0

ZDRŽAL SA hlasovania: 0

22. Prerokovanie žiadosti Slovenského rybárskeho zväzu Čierna nad Tisou o finančný príspevok na detský tábor

OZ schvaľovalo 100 € netto na detský tábor pre Slovenský rybársky zväz Čierna nad Tisou.

Za schválenie hlasovalo: celkový počet prítomných – 6 poslancov

PROTI hlasovalo: 0

ZDRŽAL SA hlasovania: 0

23. Diskusia

- Poslanec Štefan Lakatoš navrhuje organizovať obecné podujatie s vatrou na august
- Mgr. Csaba Lippai navrhol, aby v budúcnosti vyčlenili vyššiu sumu v rozpočte na podujatie, aby nemali zmeniť rozpočet počas roka.
- Poslanec Štefan Lakatoš navrhol, že opravuje bránu na Virágoskert aj v ZŠ.
- Poslanec Štefan Lakatoš poukázal na problém, že niektorí občania neobrábajú svoju záhradu, s čím spôsobujú škodu susedom (buriny, hlodavce). Navrhuje, aby vyhlásili cez verejný rozhlas, že kto nespĺňa svoje povinnosti, môže dostať pokutu. Poslanec pochválil zamestnancov AČ, ktorý pracovali v malom parku, terénne práce vykonali vzorovo. Popri tom poukazuje na nedostatok v parku bývalého kaštieľa, kde nakosia pravidelne.
- Štefan Lakatoš informoval OZ o sťažnosti obyvateľky RNDr. Kataríny Csontosovej. Jeho sused zaparkuje osobné motorové vozidlo na chodník, s čím poškodzuje chodník.
- Poslanec Štefan Lakatoš navrhuje organizovať výlet na kúpalisko pre futbalistov.
- Starosta obce informoval OZ, že Attila Horvath namontuje odkvapový systém na autobusové zastávky.
- Poslanec Štefan Lakatoš navrhol zrekonštruovať oplotenie na starom cintríne.
- Poslanec Zsolt Bajusz uviedol, že obyvatelia z ul. Hlavnej (Siposdomb) sa informovali, či plánujú vybudovať chodníky na ich ulici? Starosta obce uviedol, že chodníky rekonštruujú postupne, podľa dostupných financií.
- Poslanec Zsolt Bajusz uviedol, že zatiaľ neuzavreli inventarizáciu na obecnom úrade. Starosta obce dodal, že preverí to zo zamestnancami OcÚ.

24. Záver:

Starosta obce sa poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ o 22.00 hodine.



.....
Dionýz Szabó
starosta obce

Zapísala:


.....
Tünde Bodnár Szabó

Overovatelia:


.....
Katalin Dobos


.....
Flórián Szakács