

**Zápisnica**  
**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Boľany**  
**č. 2/2020, konaného dňa 27.02.2020**

**Prítomní:**

podľa prezenčnej listiny:

starosta obce Boľany – p. Dionýz Szabó

prítomní poslanci OZ : 7

neprítomní poslanci OZ: 0

hlavný kontrolór obce Boľany: Viola Gulyášová – prítomná

obyvatelia obce: 12 (viď prezenčná listina)

**Program schôdze:**

1. Otvorenie – Schválenie programových bodov
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. a) Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí od 01/2019  
b) Zverejnenie uznesení obce za rok 2018/2019/2020 na internetovej stránke obce
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2019
5. Prerokovanie priameho odpredaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa
6. Prerokovanie žiadosti rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Boľany o finančný dar v súvislosti s realizáciou obnovy strešnej konštrukcie a strešnej krytiny kostola
7. Prerokovanie zateplenia budovy TJ
8. Prerokovanie vysporiadania majetkových pomerov na p.č. KN-E 395
9. Prerokovanie bodov v organizovaní Dňa obce
10. Prerokovanie možnosti realizácie projektu výstavba nájomných bytov z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB)
11. Prerokovanie možnosti rekonštrukcie budovy bývalého ŠM
12. Prerokovanie možnosti vybudovania zberného dvora
13. Prerokovanie možnosti spevnenia poľnej cesty spájajúcej MRK z infraštruktúrou obce
14. Prerokovanie výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie v pôsobnosti MV SR na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity v roku 2020, pokračovať v programe na výrobu nepálenej tehly
15. Opätovné prerokovanie podmienok kúpy ornej pôdy do vlastníctva obce
16. Realizácia výstavby komunikácie vedúcej z ulice Hlavnej k rodinnému domu Oroszovcov a parkoviska pri rímskokatolíckom kostole



17. Odkúpenie pozemkov pri r. dome p. Csóku od SPF
18. Predloženie písomných správ štatutármi organizácii o použitých dotáciách poskytnutých obcou Boľany v roku 2019 pre organizácie CSEMADOK, Červený kríž, OZ Mosótó, TJ Boľany
19. Prerokovanie usporiadania osláv na mesiac marec (MDŽ, deň učiteľov)
20. Interpelácie poslancov OZ
21. Diskusia

**Program diskusie:**

- a) Organizačný poriadok OcÚ
- b) Oboznámenie so sumarizáciou výdavkov použitých na spoluúčasť a financovanie projektov v roku 2019/2020
- c) Podanie informácie o realizácii akcie „Multifunkčné ihrisko“
- d) Rôzne

**1. Otvorenie – Schválenie programových bodov**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce p. Dionýz Szabó. Privítal prítomných a skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 7 poslancov OZ, z čoho vyplýva, OZ je uznášaniaschopné. Oboznámil prítomných poslancov s programom zasadnutia a dal ho na schválenie.

*Za schválenie hlasovalo: celkový počet prítomných – 7 poslancov*

*PROTI hlasovalo: 0*

*ZDRŽAL SA hlasovania: 0*

**2. Zmena v programových bodov**

Doplnenie:

- p. starosta chce oboznámiť poslancov s novým projektom
- p. Cs. Lippai, Mgr. požiadal o slovo: žiada opätovné prerokovanie uznesenia 87 /2019
- p. Cs. Lippai, Mgr. – Žiadosť o vykonanie kontroly smerujúca k hlavnej kontrolórke

*Za schválenie hlasovalo: celkový počet prítomných – 7 poslancov*

*PROTI hlasovalo: 0*

*ZDRŽAL SA hlasovania: 0*

**3. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa**

Overovatelia zápisnice: p. Gergely Miczák, p. Csaba Lippai, Mgr.

Zapisovateľka: p. Tünde Bodnár Szabó

Prítomní poslanci chceli hlasovať osobitne o overovateľoch a o osobe zapisovateľa.

- a) Overovatelia – vid' hore

*Za schválenie hlasovalo: celkový počet prítomných – 7 poslancov*

*PROTI hlasovalo: 0*

*ZDRŽAL SA hlasovania: 0*



b) Zapisovateľka – vid' hore

*Za schválenie hlasovali: 3 poslanci / Š. Lakatoš, Zs. Kun, F. Szakács/  
PROTI hlasovalo: 4 poslanci / Zs. Bajusz, K. Dobos, G. Miczák, Mgr. Cs. Lippai/  
ZDRŽAL SA hlasovania: 0*

Nakoľko osoba zapisovateľky nebola schválená, starosta obce navrhoval, aby Zapisnicu napísal niekto podľa hlasového záznamu. Na otázku poslancov konkretizoval, že navrhuje za zapisovateľku p. Timeu Pekarik, Mgr.

*Za schválenie hlasovali: celkový počet prítomných – 7 poslancov  
PROTI hlasovalo: 0  
ZDRŽAL SA hlasovania: 0*

#### **4. a) Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí od 01/2019**

Starosta obce navrhoval, aby každé zasadnutie OZ začali kontrolou plnenia uznesení. Hlavná kontrolórka, p. Viola Gulyášová predložila zoznam uznesení z predchádzajúceho obdobia, od 01/2019. Oboznámila prítomných celkovým počtom schválených uznesení od v danom období, počet plnených a neplnených uznesení. Zoznam zašle e-mailom poslancovi Lippaimu, Mgr..

#### **b) Zverejnenie uznesení obce za rok 2018/2019/2020 na internetovej stránke obce**

Starosta uviedol, že nabudúce zverejnia aj uznesenia spolu so zapisnicou. Poslanec p. Cs. Lippai, Mgr. hovoril, že musia zverejniť na web stránke obce každé uznesenie schválené OZ od roku 2018 dodatočne, lebo podľa infozákona je to povinné. Starosta obce odpovedal, že sa na to pozrie, a ak to zo zákona vyplýva, uznesenia budú vyvesené na stránke obce.

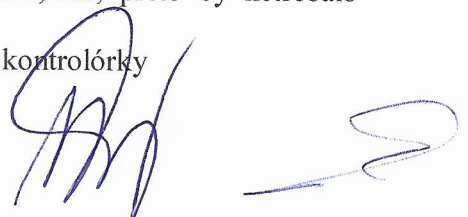
#### **5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2019**

Hlavná kontrolórka p. Viola Gulyášová oboznámila prítomných so svojou činnosťou za rok 2019.

- Kontrola plnenia uznesení
- Kontrola príjmov a výdavkov obecného úradu, príjmových, výdavkových pokladničných dokladov, zápisov v pokladničnej knihe
- dodržiavanie VZN a interných smerníc obce
- inventarizácia pokladničnej hotovosti 4x za obdobie
- kontrola daňových nedoplatkov (boli vystavené výzvy na nedoplatok vo výške 3.220,- eur, z toho sa zaplatilo 1.536,- eur)
- Kontrola používania obecného motorového vozidla

Kontrolou neboli zistené žiadne závažné nedostatky. Kontrolórka dala k prehliadnutiu ďalšie doklady, ako Odborné stanovisko záverečného účtu v r. 2018, 2019, 2020, Odborné stanovisko k čerpaniu úveru a Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2020.

- P. G. Miczák uviedol, že OZ sa chce oboznámiť aj s prípadnými nedostatkami, ktoré neboli skonkretizované. Hlavná kontrolórka odpovedala, že niektoré chyby sa odstránili a niektorými sa chce ďalej zaoberať v tomto roku.
- P. F. Szakács hovoril, že on za nedostatok považuje, že potom, že sa rozhodli zverejniť neplatičov dane, p. G. Miczák hneď vyrovnal svoj 3 ročný dlh na daniach
- P. G. Miczák namietal, že jeho dlh nedosiahol výšku 150,-eur, preto by netrebalo zverejniť
- P. Cs. Lippai, Mgr., podľa jeho slov to nesúvisí so správou kontrolórky



## 6. Prerokovanie priameho odpredaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starosta obce povedal prítomným o tom, že zámer predaja obecného pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 04. februára vyvesený na stránke obce. Jedná sa o predaj vodnej plochy v rozlohe cca. 4.600 m<sup>2</sup>, LV č.443, č. parc. 938/4 a 938/5. Pozemok sa predáva za sumu 10.200,- eur na základe znaleckého posudku 161/2019. Nakoľko k predmetnému predaju neprišli žiadne pripomienky či námietky, starosta dal na hlasovanie schválenie predaja.

- P. Cs. Lippai, Mgr. uviedol, že zámer bol zverejnený až 1 mesiac, hoci mal byť zverejnený iba 15 dní a bol zverejnený ešte pred rozhodnutím OZ. Podotýkal, že v budúcnosti na také veci treba dávať pozor. Zároveň poprosil starostu obce, aby informoval prítomných, z akých dôvodov sa rozhodli predať pozemok s osobitným zámerom. Starosta namietol, že to už bolo prediskutované, no potom však oznámil prítomných, že na základe dohody p. D. Karnay chce kúpiť obecný pozemok za danú sumu s tým, že do 10 rokov chce na ňom vybudovať rybník/rekreačné stredisko. V prípade, že k tomu v určenom časovom limite nedôjde, je povinný vrátiť pozemok obci za pôvodnú cenu a zaplatiť pokutu vo výške 5.000,-eur za nedodržanie zmluvných podmienok.

Starosta dal predmetnú vec na hlasovanie

*Za schválenie hlasovalo: celkový počet prítomných – 7 poslancov*

*PROTI hlasovalo: 0*

*ZDRŽAL SA hlasovania: 0*

## 7. Prerokovanie žiadosti rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Bot'any o finančný dar v súvislosti s realizáciou obnovy strešnej konštrukcie a strešnej krytiny kostola

Starosta obce oboznámil prítomných s obsahom žiadosti, ktorou sa miestny Rímskokatolícky farský úrad obrátil na OÚ a prosí o peňažný dar na rekonštrukciu strechy kostola. V žiadosti bolo uvedené, že z vlastných prostriedkov a prostriedkov zo zbierky vedia pokryť iba ¾ celkových nákladov, preto žiadajú obec, aby prispel s chýbajúcou ¼ časťou finančných prostriedkov.

Starosta obce podotkol, že zo žiadosti nie je zrejmé výška požadovanej sumy, ani výška celkovej ceny rekonštrukcie. Požiadal prítomného farára, Mgr. J. Saboa, o podanie konkrétnejších informácií prítomným, aby bolo jasnejšie, akým finančným obnosom alebo prácou by mohol pomôcť OÚ. Strecha kostola bola v r.2007 neodborne vymenená. Pamiatkový ústav vydal Rozhodnutie, čo všetko sa má v rámci rekonštrukcii urobiť. (výmena strešnej krytiny, vodožliab, bleskozvodu a omietnutie zvonice zo severnej strany). Celková výška týchto prác bude cca.30.000,- eur, teda výška finančného daru by mala byť 5.000,- až 7.000,- eur.

- P. F. Szakács upriamil pozornosť na Výzvu Kultúra 2020, pomocou ktorého sa možno uchádzať o vyššie sumy (do 10.000,-eur). Pán farár namietal, že to by bol zdĺhavý proces a teraz na to nie je možné čakať a bolo by pekné gesto od obce, keby na ten ušľachtilý cieľ prispela
- P.Cs. Lippai súhlasí s tým, že kultúrnu pamiatku obce treba zachovať aj pre budúcu generáciu a on je za schválenie žiadosti
- P. Š.Lakatos chcel vedieť, kedy chcú začať práce. P. farár odpovedal, že do 15. mája chcú rekonštrukciu ukončiť
- P. G. Miczák uviedol, že vzhľadom na ostatné výdavky obce (budova TJ) na dôležitosť viery, ktorú môžeme praktizovať iba v kostole, žiadaná suma je maličkosťou
- P. K. Dobos navrhla skontrolovať Rozpočet a podľa toho stanoviť sumu
- Starosta obce mal taký návrh, že mohli by dať aj vyššiu sumu, do výšky 10.000,- eur, v prípade že by sa suma postupne odrátala z nájomného, ktoré obec platí za budovy ZŠ

- a MŠ. Dodal, že rozhodne chce pomôcť, ale Rozpočet je už hotový, musí zasadiť Finančná komisia, dôkladne prezrieť a prehodnotiť výšku daru.
- P.Š. Lakatos navrhuje, že nakoľko obec nemôže bezhlavo utrácať peniaze, mohli by odstúpiť o kúpu ornej pôdy (bod 15) a tú sumu venovať na rekonštrukciu.
  - P.Cs. Lippai plánuje na začiatku marca zasadnutie Finančnej komisie, na ktorom sa rozhodnú, ako prerozdeliť peniaze.
- OZ má pozitívny postoj k žiadosti Rímskokatolíckej cirkvi a dajú sľub p. farárovi, že peňažný dar určite poskytnú, jeho výšku však stanoví až po zasadnutí Finančnej komisie.
- OZ berie na vedomie predmet žiadosti Rímskokatolíckej cirkvi
- Pán farár, Mgr. J. Sabo poďakoval pozitívny postoj OZ a ich ochotu pomôcť.

### **8. Prerokovanie zateplenia budovy TJ**

Starosta povedal prítomným, že kolaudácia budovy nemôže prebiehať bez vonkajšieho omietnutia. Vo veci oslovil troch podnikateľov.

1. Jedna firma nedala cenovú ponuku
  2. Firma z Trakan urobí prácu za 30 eur/m
  3. M. Spišák by zrealizoval za 27/m
- Vodožľaby/ odkvapový systém by urobil A. Horváth za 600,- eur  
Cenovú ponuku dali iba telefonicky. Keď už vonkajšia fasáda bude hotová, časom môže dôjsť k oplateniu objektu, ako aj k vydláženiu okolia, resp. vyhotoveniu chodníka.
  - P. G. Miczák bol zvedavý, koľko peňazí bolo investovaných do budovy doteraz
  - P.Š. Lakatos hovorí, že každopádne treba dokončiť prácu
  - P. Cs. Lippai uviedol, že aj v tomto prípade musí sa rozhodnúť Finančná komisia
- OZ berie na vedomie nutnosť riešenia zateplenia budovy TJ

### **9. Prerokovanie vysporiadania majetkových pomerov na p.č. KN-E 395**

Starosta obce uviedol, že vyplývajú z projektu „Dobudovanie chodníkov v obci Boťany“ obec je povinná vysporiadať majetkové vzťahy s vlastníkami nehnuteľnosti (odkúpiť horeuvedený pozemok).

Starosta obce sa dohodol s vlastníkami pozemku, F. Ragányom a M. Ragányovou. Menovaní manželia súhlasia s odpredajom časti svojho pozemku a to v rozlohe 30x3 m za 300,-eur. Celý pozemok nechcú predať. Hlasovanie OZ vo veci:

*Za schválenie hlasovalo: celkový počet prítomných – 7 poslancov*

*PROTI hlasovalo: 0*

*ZDRŽAL SA hlasovania: 0*

### **10. Prerokovanie bodov v organizovaní Dňa obce**

Na základe dohody z predchádzajúceho zasadnutia o Dňa obce boli požiadané cenové ponuky od potencionálnych účastníkov (hudobných skupín), ktorí mali ešte voľný termín. Starosta obce Uviedol cenové ponuky:

- Ámokfutók 1.300,- eur za 45 min.
- DJ Szatmáry és Jucus 780- eur za 1 h
- detský zábavný park z Maďarska (malý kolotoč, 4 osobná bungee trampolína, šmykľavka, nafukovací hrad – tie sú k dispozícii bezplatne) 1.600,-eur + veľký kolotoč pre dospelých 2,- eur/os
- klobása pre občanov 2.500,- eur
- javisko + technika cca. 1.200,- eur, náklady nezahŕňajú občerstvenie pre hostí, suma za vystúpenie pre „menších“ účinkujúcich. Starosta obce navrhuje občerstvenie realizovať čo najskromnejšie.

- p.Cs. Lippai, Mgr. hovoril, že bolo schválených 8.000,- eur a pýta sa starostu obce, či suma bude dostačujúca. Starosta uviedol, že ceny sú orientačné, možno na niečom sa podarí šoriť, a niečo môže byť drahšie, nie je reálne hovoriť o presne stanovenej sume. Zostatok môže pokryť náklady na ďalších účinkujúcich.
  - P.K. Dobos – sa opýtala, či DJ Szatmáry už je zarezervovaný – p. Zs. Kun odpovedal, že áno.
  - Starosta by chcel, aby vystúpili aj z obce a aby každá organizácia sa podieľala na usporiadaní Dňa obce. Podotýkal, že vo večerných hodinách zabezpečí hudbu DJ Bányácky, s ktorým sa dohodol p.Zs. Bajusz
  - P.G. Miczák namietal, či nebolo by treba odstúpiť od DJ Szatmáriho, aby sme šorili
  - P.Zs.Kun nesúhlasil, nakoľko Deň obce sa usporadúva iba každé dva roky
  - Starosta uviedol, že chce sa zmestiť do sumy 8.000,-, ale keď sa suma vyráta na dva roky, je to iba 4.000,- na rok a myslí si, že ani menšie dediny netrúfnu zorganizovať veľké podujatie za také peniaze. Prosil OZ, aby si nad tým uvažovali, či nemožno pridať niekoľko stoviek eur.
  - P.Š.Lakatos uviedol, že sa dohodli, že Deň obce sa bude zorganizovať dvojročne, ale vtedy nech je na patričnej úrovni
  - Na čo urobiť Rozpočet, ak stále prekročíme danú sumu, to sa mu nepáči
  - Starosta vysvetlil, že nie je jednoduché nájsť niekoho, kto je vhodný aj cenovo, aj dátum vyhovuje, Je to náročné zosúladiť
  - P.F.Szakács uviedol, že možno hľadať Výzvu, ktorá by bola vhodná a pokryť zvyšok pomocou výzvy
  - P.Cs.Lippai navrhuje, aby oveľa skôr vyhľadali účinkujúcich v budúcnosti
  - Starosta na to uviedol, že hudobné skupiny uprednostňujú koncerty, a keď nemajú koncert a hrajú niekde blízko nás, iba vtedy prijímú pozvanie
  - P.Cs. Lippai uviedol, že rozhodnú sa po zasadnutí Finančnej komisie.
- Starosta dal na hlasovanie účinkujúcich.

*Za schválenie hlasovalo: celkový počet prítomných – 7 poslancov*

*PROTI hlasovalo: 0*

*ZDRŽAL SA hlasovania: 0*

### 11.Prerokovanie možnosti realizácie projektu výstavba nájomných bytov z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB)

Starosta obce oboznámil prítomných s faktom, že o úver na výstavbu bytov je možné uchádzať každoročne do 28. februára, čiže aktuálne bude pre obec až budúci rok, ale to obdobie bude potrebné na prípravu dokumentácie. Uviedol, že samotný proces sa začína tým, že obec predá pozemok, na ktorom sa bude stavať firme, ktorá bude realizátorom za symbolické 1,- euro. Firma stavbu realizuje za 1 rok a za tú istú symbolickú cenu predá obci stavbu. Obec počas 40 rokov platí pôžičku (30% platí štát) a stará sa o bytovku. Firma vybaví všetky povolenia a dokumenty. Na základe verejného prieskumu sa o byty uchádza 20 občanov obce (Systém bývania + ŠFRB), Prieskum bude trvať do konca apríla (ŠFRB). Potom sa rozhodnú, koľko bytov potrebujeme. Tento bod má informačný charakter, schváliť ho môžu až po spresnení podmienok. Budúci týždeň prídu z Bratislavy podrobne vysvetliť tento spôsob stavania bytoviek.

- P.Cs. Lippai uviedol, že dôležitou informáciou je aj, že k tejto pôžičke ponúkajú 0% úrok. Od občanov obvykle žiadajú trojmesačný depozit
- Starosta obce navrhuje v priebehu budúceho týždňa vypočítať si informácie
- P.Cs. Lippai podotkol, že na Zasadnutí finančnej komisie sa dohodli, že ak bude 6 uchádzačov, obec dá postaviť bytovku s 9 bytmi. Možno v minulosti OZ by mohlo byť smelšie a mohli by sme mať už dve bytovky v obci

OZ berie na vedomie možnosť realizácie výstavby nájomných bytov.

## 12. Prerokovanie možnosti rekonštrukcie budovy bývalého ŠM

Programový bod bol zaradený na námiet poslancov Bajusza, Dobosovej, Lippaia a Miczáka. Ak zvažujeme rekonštrukciu, Starosta obce navrhuje podať Výzvu na Ministerstvo financií vo výške 15.000,-eur. Aj toho roku bude zverejnená výzva na zateplenie verejných budov. Budova bývalého ŠM a TJ žiaľ verejnými budovami nie sú. V súčasnosti prebieha proces prekvalifikácie, ale k tomu je potrebná kolaudácia budovy. Starosta obce čaká návrhy poslancov na využívanie predmetnej budovy. Jeho návrh je realizovať tam buď ubytovňu, prípadne dom sociálnych služieb alebo klub dôchodcov.

- podľa p.Cs.Lippaia starosta načrtol väčšinu možností využívania objektu, dodal že by budova mohla slúžiť i na podnikanie pre mladé firmy z obce. Dodal však, že navrhuje vytýčiť termín, dokedy realizovať rekonštrukciu. Dohodnutý termín do konca 2022. Potrebuje veľkú investíciu.
- Starosta navrhuje, aby na zasadnutí Finančnej komisie sa zaoberalo aj s touto otázkou. Starosta dá na hlasovanie rekonštrukciu budovy bývalého ŠM a jej ukončenie do konca 2022.

*Za schválenie hlasovalo: celkový počet prítomných – 7 poslancov*

*PROTI hlasovalo: 0*

*ZDRŽAL SA hlasovania: 0*

## 13. Prerokovanie možnosti vybudovania zberného dvora

Starosta obce uviedol, že bol by rád, keby sa realizácia Zberného dvora uskutočnila. Viackrát (6x) uchádzali o grant, avšak doteraz bez úspechu. Tento rok tiež je možnosť uchádzať o financie u Ministerstva životného prostredia do 15. apríla. V súčasnosti sú podané dve žiadosti. Podľa starostu najväčší význam projektu spočíva v tom, že bolo možné uchádzať o stroje na kompostovanie a kosenie. Bolo by potrebné zamestnať jedného človeka na polovičný úväzok, lebo odpad treba vážiť, tak sa za to platí. Podľa jeho mienky v našej obci by to nebolo až tak potrebné. Poprosil p.Cs. Lippaia, aby oboznámil prítomných so svojou predstavou, nakoľko on navrhol tento bod.

- Podľa slov Cs. Lippaia cieľom je vytvorenie takého zberného dvora, kde je možnosť dočasne (do odvozu) uskladniť napr. stavebný odpad, ktorý v obci nemáme kde dať. Obec viac peňažných prostriedkov vynaloží na zaplatenie odvozu smetí za tých občanov, ktorí neplatia – takto uvažujúc prišiel na nápad zberného dvora
- Starosta obce uviedol, že aj toho času je vyložený kontajner na stavebný odpad a občania si ho využívajú, ale treba zvažovať či potrebujeme odvoz viacerých kontajnerov, nakoľko je to finančne náročné. Návrh je veľmi dobrý, treba pokúsiť realizovať pomocou grantu
- P.Zs. Bajusz hovoril, že OÚ má slúžiť občanom obce bezohľadu na to, či z toho má alebo nemá zisk. Druhá možnosť je prenajímať nákladné auto TATRU, ktorá lacnejšie odvezie viac odpadu, aj naložia odpad. Tých, ktorí neplatia za odpad, treba sankcionovať
- P. G. Miczák hovoril, že na obecnej nástenke je vyvesená taká služba
- P. Cs. Lippai chcel tým riešiť, aby v dedine nebol všade odpad, aby bol vymedzený priestor na stavebný odpad, a dá za pravdu Bajuszovi, že neprispôsobivých občanov treba sankcionovať. Skúsme pomocou projektu alebo vlastnou silou.

OZ berie na vedomie možnosti vybudovania zberného dvora.



#### 14. Prerokovanie možnosti spevnenia poľnej cesty spájajúcej MRK z infraštruktúrou obce

Bod sa dostal do programu na základe návrhu poslancov Dobosovej, Bajusza, Lippaia a Miczáka.

- Posypať štrkom poľnú cestu, aby nebolo také blato. Nech sa tam dostane v prípade aj hasičské auto, sanitka a policajné auto
- Starosta uviedol, že už prebiehajú práce, skladajú tam panely a pod to sa dáva aj starý asfalt
- Podľa p.Š. Lakatosa minule navrhol tiež posypať štrk, pán starosta však uviedol, že to nebude postačovať, mohli by tam nasypať asfalt zo starých chodníkov a proti tomu namietal práve p.Zs.Bajusz
- Starosta hovoril, že už tam bolo posýpaných tony štrku a nemal to žiadaný efekt
- P. Cs. Lippai podotkol, že práce sa začali vďaka tomu, že oni predtým dali tento návrh do programu. Vytýčiť termín na dokončenie týchto prác, dokončiť do 3 mesiacov. Navrhuje dať vodu pred školu, aby deti si mohli umyť topánky.
- P.F. Szakács navrhuje zavolať traktor-báger a práca bude efektívnejšia a rýchlejšia
- J. Mollár hovoril, že stavebný odpad by mohli tiež využiť, takže aby poslanci kalkulovali tak, že by zabezpečili fúru

Starosta obce dal na hlasovanie pokračovanie v prácach na chodníku v rómskej osade pomocou traktor- bágra do výšky 1.000,- eur a ukončiť prácu do 3 mesiacov.

*Za schválenie hlasovalo: celkový počet prítomných – 7 poslancov*

*PROTI hlasovalo: 0*

*ZDRŽAL SA hlasovania: 0*

#### 15. Prerokovanie výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie v pôsobnosti MV SR na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity v roku 2020, pokračovať v programe na výrobu nepálenej tehly

V súvislosti s pôvodným projektom starosta obce navrhuje kúpu traktor-bágra, čo síce vychádza z pôvodnej koncepcie projektu, no nebude sa využívať na výrobu nepálenej tehly, ale pri realizovaní projektov realizovaných v roku 2020.

- Cs, Lippai uviedol, že programový bod navrhli z dôvodu, že chcú aby sa zastavila výroba nepálenej tehly, kým na to obec nedostane licenciu
- Starosta obce namietal, že s výrobou sa ani nezačalo, čo je bez technického posúdenia výrobku nepálenej tehly samozrejmosťou.

Hlasovanie o nezačatí výroby nepálenej tehly, kým na ňu obec nedostane oficiálnu licenciu.

*Za schválenie hlasovalo: celkový počet prítomných – 7 poslancov*

*PROTI hlasovalo: 0*

*ZDRŽAL SA hlasovania: 0*

#### 16. Opätovné prerokovanie podmienok kúpy ornej pôdy do vlastníctva obce

Na základe Uznesenia 70/2019 sa rozhodlo OZ kúpiť ornú pôdu. Pán starosta sa neustále informuje, avšak doposiaľ nenašiel nikoho, kto by chcel predať pôdu. Navrhuje, aby úradne zverejnili zámer v tlači aj na internete.

- Cs. Lippai sa veľmi teší, a plne podporuje starostov návrh
- Starosta oznámil prítomným občanom, že predali za veľmi dobrú cenu 6 ha pôdy v katastri obce Boľany, ktorú absolútne nevyužívali. OZ sa rozhodlo, že nejakú časť prostriedkov treba investovať do kúpy pôdy. Ďalej navrhuje, aby namiesto ornej pôdy kúpili pozemky v obci ( vo vlastníctve štátu), ktoré by v prípade potreby mohli byť



použitie na stavbu alebo iným spôsobom, alebo neobývané domy. – týmto sa zlučujú body 16. a 18.

- Pán starosta ďalej uviedol, že v projekte „Dobudovanie chodníkov v obci Boťany“ oproti rímskej osady pozemok pod chodníkom nie je vo vlastníctve obce. Toho času sa rieši táto situácia a to takým spôsobom, že dajú obci do nájmu na 10 rokov a potom sa dá odkúpiť. Nad tým bude treba tiež uvažovať.
- P.K.Dobos sa opýtala na cenu nehnuteľnosti v susedstve Csóka. Rozloha tých pozemkov je okolo 3 ha.
- P.Cs. Lippai navrhuje odročiť bod 15 a k bodu 17. Poveriť pána starostu, aby zhodnotil situáciu súvisiacu s pozemkom v susedstve Csóka ( aká rozloha, SPF súhlasí atď)
- P.F. Szakács hovorí, že Csóka má nájmnú zmluvu
- Pán starosta podotkol, že v prípade ornej pôdy, záhrady predaj je možný až koncom októbra, novembra
- P. G. Miczák sa pýta či by nebolo vhodné ešte raz konzultovať s rodinou Csókaovcov
- Š Lakatos povedal, že oni sa informovali a pôda je na predaj
- P. Cs. Lippai, Mgr. navrhol poveriť starostu, aby získal presné informácie o podmienkach predaja pozemku vid' bod. Č. 18.

Odročenie bodu 16, kým nedostanú odpoveď na otázky bod 18.

*Za schválenie hlasovalo: celkový počet prítomných – 7 poslancov*

*PROTI hlasovalo: 0*

*ZDRŽAL SA hlasovania: 0*

#### **17.Realizácia výstavby komunikácie vedúcej z ulice Hlavnej k rodinnému domu Oroszovcov a parkoviska pri rímskokatolíckom kostole**

Starosta informoval prítomných že napriek tomu, že žiadosť už dávno bola podaná, odpoveď prišla iba včera, s tým že obec musí odkúpiť pozemok od známeho spoluvlastníka, až potom môže obec žiadať SPF o vysporiadanie majetkových pomerov. Tento bod sa práve rieši.

- P. farár uviedol, že na základe dohody poskytnú uvedený pozemok obci do daru, ak obec vyrieši majetkové pomery

OZ berie na vedomie, že treba vyriešiť vlastnícke pomery vo veci

#### **18.Odkúpenie pozemkov pri r. dome p. Csóku od SPF**

- P.F.Szakács uviedol zo Zapisnice komisie, že s p. Š. Csókom bola podpísaná Dohoda, v ktorej sa zaväzoval tak pestovať plodiny na uvedenom pozemku, aby nenarušil výhľad susedného rodinného domu, ani vzhľad obce. Ale je vidno, že pôda je zas tak preoraná ako v minulosti

Bod už bol riešený – vid' bod.16

#### **19.Predloženie písomných správ štatutármi organizácií o použitých dotáciách poskytnutých obcou Boťany v roku 2019 pre organizácie CSEMADOK, Červený kríž, OZ Mosótó, TJ Boťany**

P. Starosta požiadal prítomných predstaviteľov organizácií , aby oboznámili OZ a prítomných o použitie dotácie poskytnutej obcou.

- p.K.Karnayová predviedla veľmi podrobnú správu za CSEMADOKU, ktorú odovzdala poslancov aj písomne. Výška dotácie bola 2.091.10 eur, ktorú použili na zorganizovanie programov, táborov pre deti a festival.
- Červený kríž , p. A. Kováčsová neprišla zo zdravotných dôvodov, správu predložil p. F. Szakács. Výška dotácie 385,53,- eur, ktorú čerpali na dar pre najstaršieho občana, k

príležitosti varenia kotlíkových jedál, tlakomer, trička pre škôlkarov a učiteľky, testovacie pružky, premietanie pre najmenších, Mikuláš.

- Združenie Mosó-tó – p. Š. Kišš nemal kompletnú správu, iba bločky k udalostiam – výška poskytnutej dotácie 4.300,- eur. P.Cs. Lippai poprosil p. Kissu, aby na budúce Zasadnutia OZ priniesol kompletnú správu.
- TJ Boľany – p. T. Szakács stručne predniesol že dotáciu vo výške 3.089,- použili na občerstvenie, PHM, čistiace prostriedky, kopačky, bankové poplatky, registrácia, odmeňovanie rozhodcov ai.

OZ berie na vedomie predloženie písomných správ štatutárov o dotáciách.

### **20.Prerokovanie usporiadania osláv na mesiac marec (MDŽ, deň učiteľov)**

Starosta uviedol, že už tradične obdarúvame ženy (zamestnancov obce) kvetom a 10,-eur poukážkou. Deň učiteľov zvykneme pripomínať spoločným obedom. Starosta čaká na návrhy ohľadom témy.

- P. K. Dobos navrhla, že vzhľadom na peňažnú situáciu obce by bolo postačujúce dať ženám iba kvet a teraz poukážku nedávať
- P.F. Szakács hovorí, že na takejto veci sa nesluší sporiť, aj tak je to maličkosť (27 osôb), on počul pozitívne odozvy
- P. J. Mollár hovorí, že veľmi sa tešili ženy na poukážku
- P. F. Szakács – najstaršia občanka má narodeniny 4. marca, zablahoželať aj jej

Hlasovanie o bode prebehlo nasledovne:

*Za schválenie hlasovalo: 6 poslancov – Š. Lakatoš, F. Szakács, Zs. Bajusz, Zs. Kun, Cs. Lippai, Mgr., G. Miczák*

*PROTI hlasovalo: 1 – K. Dobos*

*ZDRŽAL SA hlasovania: 0*

### **21.Interpelácie poslancov OZ**

- P.Cs. Lippai navrhuje tento bod preložiť na koniec
- Hlasovanie:

*Za schválenie hlasovalo: celkový počet prítomných – 7 poslancov*

*PROTI hlasovalo: 0*

*ZDRŽAL SA hlasovania: 0*

**Doplnenie:**

### **22. p. starosta chce oboznámiť poslancov s novým projektom**

Starosta oboznámil prítomných s možnosťou podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok na Ministerstvo Životného prostredia: Vodozádržné opatrenie v intraviláne obci. Projekt zahŕňa vybudovanie vodnej nádrže v prostriedku parku Virágoskert, zachytenie vody v existujúcich jarkoch. V projekte je zahrnuté vyhlbenie jarkov, a odčerpávanie vody z nich do nádrže. Voda by mohla slúžiť na polievanie. Predpokladom je, aby jarky boli vo vlastníctve obce. Od Š. Kišša až po bývalý ŠM sú vo vlastníctve štátu. Treba vysporiadať vlastnícke pomery i v tomto prípade. Ak je záujem, môže prísť projektant. Materiál zašle starosta poslancov OZ.

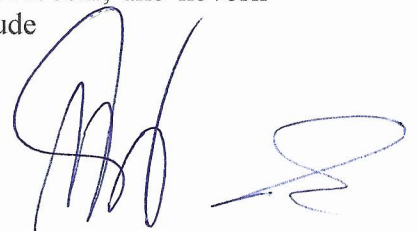
- P.Cs. Lippai uviedol, že veľmi radi vypočujú projektanta na nasledujúcom zasadnutí OZ, lebo téma je obzvlášť zaujímavá

OZ berie na vedomie možnosť podania žiadosti v uvedenej veci

### 23. p. Cs. Lippai, Mgr. požiadala o slovo

Cs. Lippai ďakuje za slovo nedá sa mu nereagovať na to, čo sa stalo na poslednom zasadnutí a na Stanovisko starostu obce. Minulý pondelok sa malo konať priateľské posedenie poslancov a starostu vo veci Dni obce, ale pri príchode videl, že rómsky občania sa zhromažďujú pred OÚ. Hneď si myslel, že program bude doplnený o program „Sociálne byty pre Rómov“. Citoval z Ústavy SR z článku 30, 67, 69 ohľadom orgánov samosprávy, osoby starostu a OZ. Nesúhlasí s tým, že v stanovisku bolo uvedené že on zapochyboval o účelnosti projektu Prestupového bývania, nakoľko nezastupuje len vlastný názor, ale názor tých, ktorí ho volili, ale aj tých, ktorí nesúhlasia z projektom. Nepáči sa mu ani, že v prípade, keď on bude žiadať o procedurálne konanie v tejto veci, starosta využije svoje právo veta. Podľa jeho názoru 8 bytových jednotiek nevyrieši problém 30 rodín. Upozornil starostu obce, aby menované uznesenie vyňal zo Zápisnice a aby sa mu ospravedlnil, v opačnom prípade to bude riešiť právnou a mediálnou cestou.

- Starosta odvetil, že p. Lippai sa môže obrátiť na mediálnu a právnu cestu
- Súvisí s bodom a): opätovné prerokovanie Ustanovenia 87/2019 – na návrh p. Cs. Lippaia projekt nie je vhodný pre našu obec, práve preto uvedené Uznesenie navrhuje zrušiť a žiada starostu obce, aby dal hlasovať o zrušení Uznesenia 87/2019
- Starosta žiadal vysvetlenie p. Lippaiho; prečo chce uvedené uznesenie zrušiť, veď by bolo možné postaviť byty za 750.000,- eur
- P.Cs. Lippai uviedol, že nijako nepomôže (projekt o bývaní) ľuďom z MRK. Nebude mať efekt, lebo o niekoľko rokov budú byty v zlom stave
- Starosta – nemôžeme vedieť, čo bude rokmi
- P. Cs. Lippai vyzýva starostu obce, aby uskutočnil referendum v danej téme
- P. Ragánová mala výhrady voči stavaniu sociálnych bytov, nech dedina neplatí nájom za iných
- P. F. Szakács upriamil pozornosť na Rokovací poriadok, že keď chcú rozhodovať v dôležitých veciach, nech majú na to 10 dní. Tá vec je podľa neho dosť dôležitá.
- P.Cs. Lippai navrhuje referendum, že je to najjednoduchšie konanie nie ako pozvanie 50 Rómov starostom, aby vystrašil poslancov OZ
- Starosta hovorí, že vyvrátili jeho slová, lebo od neho sa pýtal jeden rómsky občan, čo bude s bytmi, tomu hovoril, že môže prísť sa opýtať
- P. Cs. Lippai opätovne žiada verejné zhromaždenie občanov alebo aj referendum
- P.Š. Lakatos uviedol, že nad týmto projektom sa uvažuje už rok, a treba to dokončiť, starosta preto chcel navýšiť sumu, aby pre ostatných obyvateľov bolo k dispozícii viac bytov
- P. K. Dobos uviedla, keby si bol každý istý, že je to dobrý nápad, hlasovali by za
- P. Zs. Kun uviedol, že tento problém môže nastať aj pri druhom projekte od ŠFRB
- P.G. Miczák tiež považuje za dobrý nápad referendum
- Starosta obce navrhuje, aby na konci každého Zasadnutia venovali 10 minút pozornosti tomu, aby si prekontrolovali Uznesenia, či sú alebo nie sú splniteľné
- Starosta: Verejné zhromaždenie bude vyhlásené v obecnom rozhlase, bude zverejnené na webe a budeme prosiť občanov, aby sa referenda zúčastnili.
- P. G. Miczák hovorí, že by bolo lepšie hlasovať urnou, vypísať Referendum, stanoviť komisiu ai.
- P. Cs. Lippai: treba to urobiť vykonať ešte v priebehu mesiaca marec a uzavrieť túto otázku
- P.Š. Lakatos chcel tým pomôcť aj Rómom, ale aj sociálne slabším nerómskym rodinám
- Starosta uviedol, že chce, aby sa obec rozvíjala, a keď je možnosť, tak Rómom pomôcť s bývaním, nesúďme vopred, starosta by chcel pomôcť takým spôsobom, ako hovoril poslanec Š. Lakatos, bojí sa, že v budúcnosti už taká možnosť nebude



#### 24. Žiadosť o vykonanie kontroly smerujúca k hlavnej kontrolórke

p.Cs. Lippai ako člen OZ poprosí ostatných členov OZ, aby prijali Uznesenie, na základe čoho hlavný kontrolór predložil správu o vynaložených nákladoch na budovu TJ a náklady na chodník na ulici Malý rad a kontrola webovej stránky obce – poslanec podpísal a žiadal starostu, aby dal hlasovať vo veci

- starosta nedá hlasovať nič, o čom nevie čo to je, prosí opätovne prečítať
- p.Cs. Lippai prečítal

Hlasovanie:

*Za schválenie hlasovalo: 4 poslanci /Mgr. Lippai, Dobos, Bajusz, Miczák/*

*PROTI hlasovalo: 0*

*ZDRŽAL SA hlasovania: 3 poslanci /Szakács, Lakatos, Kun/*

#### 25. Interpelácia poslancov

- p.G. Miczák sa pýta, prečo nie sú zverejnené na webstránke zvukové záznamy zo Zasadnutí, napriek tomu, že v septembri sa rozhodli, že treba ich zverejniť.
- Starosta na to odvetil, že bude odpovedať písomne a na nasledujúcej schôdke prijímú o tom Uznesenie a podľa neho nahrávku nemožno zverejniť diktafónom, ktorý má OÚ
- P. Cs. Lippai namietol, že nie jedna vec sa bude riešiť právnou formou
- P.G.Miczák žiada odpoveď písomnou formou
- P. farár sa opýtal na zámer obce s terajšou budovou MŠ po vyhotovení novej MŠ
- Starosta obce uviedol, že každopádne obec chce ponechať budovu a môže využiť pre potreby ZŠ

#### 26. Diskusia:

##### Program diskusie:

- Programové body diskusie neboli prerokované z dôvodu nedostatku času (rokovací poriadok určuje zasadnutie max. do 22.00)

- Organizačný poriadok OcÚ
- Oboznámenie so sumarizáciou výdavkov použitých na spoluúčasť a financovanie projektov v roku 2019/2020
- Podanie informácie o realizácii akcie „Multifunkčné ihrisko“
- Rôzne

Starosta poďakoval prítomným za účasť a uzavrel zasadnutie o 22.00 hod.



Dionýz Szabó, starosta

Zapísala: Timea Pekarík, Mgr. 

Overovatelia:

Csaba Lippai, Mgr. 

Gergely Miczák 